**LUČKA UPRAVA ZADAR, Zadar**

**Godišnji financijski izvještaji i**

**revizorsko izvješće o obavljenoj**

**reviziji godišnjih financijskih izvještaja za 2017. godinu**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Stranica |
|  |  |
|  |  |
| Izvješće neovisnog revizora | 1 – 3  |
|  |  |
| Bilanca na 31. prosinca 2017. godine na obrascu: BIL-NPF | 4 – 8 |
|  |  |
| Izvještaj o prihodima i rashodima za 2017. godinu  na obrascu: PR-RAS-NPF  | 9 – 12 |
|  |  |
| Bilješke uz financijske izvještaje | 13 – 26 |

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA**

**Mišljenje**

Obavili smo reviziju priloženih godišnjih financijskih izvještaja LUČKE UPRAVE ZADAR, Zadar, Gaženička cesta 28A za 2017. godinu, koji obuhvaćaju Bilancu na 31. prosinca 2017. godine na obrascu: BIL-NPF, Izvještaj o prihodima i rashodima za tada završenu godinu na obrascu: PR-RAS-NPF i Bilješke koje su dopuna podataka iz Bilance i Izvještaja o prihodima i rashodima.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji za 2017. godinu, prikazuju istinit i fer prikaz financijskog položaja i poslovanja LUČKE UPRAVE ZADAR u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (Narodne novine br. 121/14).

**Osnova za Mišljenje**

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (''MRevS-i''). Naše odgovornosti prema tim standardima su podrobnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od LUČKE UPRAVE ZADAR u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (''IESBA Kodeks'') i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

**Ostala pitanja**

Reviziju godišnjih financijskih izvještaja LUČKE UPRAVE ZADAR za godinu koja je završila 31. prosinca 2016. obavilo je revizorsko društvo Audit d.o.o., Zagreb koje je u svom Izvješću neovisnog revizora od dana 7. lipnja 2017. iskazalo nemodificirano mišljenje o tim godišnjim financijskim izvještajima.

**Odgovornosti Zakonskog zastupnika i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje**

Zakonski zastupnik LUČKE UPRAVE ZADAR je odgovoran za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija, i za one interne kontrole za koje Zakonski zastupnik LUČKE UPRAVE ZADAR odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovila LUČKA UPRAVA ZADAR.

**Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji LUČKE UPRAVE ZADAR kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

* prepoznajemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
* stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola LUČKE UPRAVE ZADAR.
* ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorio Zakonski zastupnik LUČKE UPRAVE ZADAR.
* zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Zakonski zastupnik LUČKE UPRAVE ZADAR i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost LUČKE UPRAVE ZADAR da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da LUČKA UPRAVA ZADAR prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
* ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji LUČKE UPRAVE ZADAR transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

U Zagrebu, 17. svibnja 2018. godine

BDO Croatia d.o.o.

Trg J. F. Kennedy 6b

10000 Zagreb

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Jeni Krstičević, predsjednica Uprave  |  | Zdenko Balen, ovlašteni revizor  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Račun iz rač. plana** | **OPIS** | **AOP** | **Stanje 1. siječnja** | **Stanje 31. prosinca** | **Index(5/4)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **IMOVINA** |
|  | **IMOVINA (AOP 002+074)** | 001 | 1.716.063.372 | 1.883.873.804 | 109,8 |
| **0** | **Nefinancijska imovina (AOP 003+018+047+051+055+064)** | 002 | 1.636.056.091 | 1.767.689.586 | 108,0 |
| **01** | **Neproizvedena dugotrajna imovina (AOP 004+008-017)** | 003 | 77.193.447 | 74.241.450 | 96,2 |
| 011 | Materijalna imovina – prirodna bogatstva (AOP 005 do 007) | 004 | 63.542.486 | 63.612.723 | 100,1 |
| 0111 | Zemljište | 005 | 63.542.486 | 63.612.723 | 100,1 |
| 0112 | Rudna bogatstva | 006 |   |   | - |
| 0113 | Ostala prirodna materijalna imovina | 007 |   |   | - |
| 012 | Nematerijalna imovina (AOP 009 do 016) | 008 | 74.864.638 | 74.864.638 | 100,0 |
| 0121 | Patenti | 009 |   |   | - |
| 0122 | Koncesije | 010 |   |   | - |
| 0123 | Licence | 011 | 321.439 | 321.439 | 100,0 |
| 0124 | Ostala prava | 012 | 14.620.829 | 14.620.829 | 100,0 |
| 0125 | Goodwill | 013 |   |   | - |
| 0126 | Osnivački izdaci | 014 |   |   | - |
| 0127 | Izdaci za razvoj | 015 | 59.772.370 | 59.772.370 | 100,0 |
| 0128 | Ostala nematerijalna imovina | 016 | 150.000 | 150.000 | 100,0 |
| 019 | Ispravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine | 017 | 61.213.677 | 64.235.911 | 104,9 |
| **02** | **Proizvedena dugotrajna imovina (AOP 019+023+031+034+039+042-046)** | 018 | 1.519.169.797 | 1.479.311.830 | 97,4 |
| 021 | Građevinski objekti (AOP 020 do 022) | 019 | 1.662.995.837 | 1.663.273.041 | 100,0 |
| 0211 | Stambeni objekti | 020 |   |   | - |
| 0212 | Poslovni objekti | 021 | 6.923.549 | 6.926.819 | 100,0 |
| 0213 | Ostali građevinski objekti | 022 | 1.656.072.288 | 1.656.346.222 | 100,0 |
| 022 | Postrojenja i oprema (AOP 024 do 030) | 023 | 22.799.885 | 22.964.392 | 100,7 |
| 0221 | Uredska oprema i namještaj | 024 | 422.984 | 451.997 | 106,9 |
| 0222 | Komunikacijska oprema | 025 | 2.047.235 | 2.146.519 | 104,8 |
| 0223 | Oprema za održavanje i zaštitu | 026 | 20.105.346 | 20.141.556 | 100,2 |
| 0224 | Medicinska i laboratorijska oprema | 027 | 15.201 | 15.201 | 100,0 |
| 0225 | Instrumenti, uređaji i strojevi | 028 |   |   | - |
| 0226 | Sportska i glazbena oprema | 029 |   |   | - |
| 0227 | Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene | 030 | 209.119 | 209.119 | 100,0 |
| 023 | Prijevozna sredstva (AOP 032+033) | 031 | 2.589.982 | 2.619.234 | 101,1 |
| 0231 | Prijevozna sredstva u cestovnom prometu | 032 | 1.280.432 | 1.280.432 | 100,0 |
| 0232 | Ostala prijevozna sredstva | 033 | 1.309.550 | 1.338.802 | 102,2 |
| 024 | Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti (AOP 035 do 038) | 034 | 0 | 0 | - |
| 0241 | Knjige u knjižnicama | 035 |   |   | - |
| 0242 | Umjetnička djela (izložena u galerijama, muzejima i slično) | 036 |   |   | - |
| 0243 | Muzejski izlošci i predmeti prirodnih rijetkosti | 037 |   |   | - |
| 0244 | Ostale nespomenute izložbene vrijednosti | 038 |   |   | - |
| 025 | Višegodišnji nasadi i osnovno stado (AOP 040+041) | 039 | 14.238.062 | 14.238.062 | 100,0 |
| 0251 | Višegodišnji nasadi | 040 | 14.238.062 | 14.238.062 | 100,0 |
| 0252 | Osnovno stado | 041 |   |   | - |
| 026 | Nematerijalna proizvedena imovina (AOP 043 do 045) | 042 | 0 | 0 | - |
| 0261 | Ulaganja u računalne programe | 043 |   |   | - |
| 0262 | Umjetnička, literarna i znanstvena djela | 044 |   |   | - |
| 0263 | Ostala nematerijalna proizvedena imovina | 045 |   |   | - |
| 029 | Ispravak vrijednosti proizvedene dugotrajne imovine | 046 | 183.453.969 | 223.782.899 | 122,0 |
| **03** | **Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti (AOP 048)** | 047 | 0 | 0 | - |
| 031 | Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti (AOP 049+050) | 048 | 0 | 0 | - |
| 0311 | Plemeniti metali i drago kamenje | 049 |   |   | - |
| 0312 | Pohranjene knjige, umjetnička djela i slične vrijednosti | 050 |   |   | - |
| **04** | **Sitni inventar (AOP 052+053-054)** | 051 | 0 | 0 | - |
| 041 | Zalihe sitnog inventara | 052 |   |   | - |
| 042 | Sitni inventar u uporabi | 053 |   |   | - |
| 049 | Ispravak vrijednosti sitnog inventara | 054 |   |   | - |
| **05** | **Nefinancijska imovina u pripremi (AOP 056 do 059+062+063)** | 055 | 39.692.847 | 214.136.306 | 539,5 |
| 051 | Građevinski objekti u pripremi | 056 | 33.235.444 | 207.678.903 | 624,9 |
| 052 | Postrojenja i oprema u pripremi | 057 |   |   | - |
| 053 | Prijevozna sredstva u pripremi | 058 |   |   | - |
| 054 | Višegodišnji nasadi i osnovno stado u pripremi (AOP 060+061) | 059 | 0 | 0 | - |
| 0541 | Višegodišnji nasadi u pripremi | 060 |   |   | - |
| 0542 | Osnovno stado u pripremi | 061 |   |   | - |
| 055 | Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi | 062 | 6.457.403 | 6.457.403 | 100,0 |
| 056 | Ostala nefinancijska imovina u pripremi | 063 |   |   | - |
| **06** | **Proizvedena kratkotrajna imovina (AOP 065+070+073)** | 064 | 0 | 0 | - |
| 061 | Zalihe za obavljanje djelatnosti (AOP 066 do 069) | 065 | 0 | 0 | - |
| 0611 | Zalihe za preraspodjelu drugima | 066 |   |   | - |
| 0612 | Zalihe materijala za redovne potrebe | 067 |   |   | - |
| 0613 | Zalihe rezervnih dijelova | 068 |   |   | - |
| 0614 | Zalihe materijala za posebne potrebe | 069 |   |   | - |
| 062 | Proizvodnja i proizvodi (AOP 071+072) | 070 | 0 | 0 | - |
| 0621 | Proizvodnja u tijeku | 071 |   |   | - |
| 0622 | Gotovi proizvodi | 072 |   |   | - |
| 063 | Roba za daljnju prodaju | 073 |   |   | - |
| **1** | **Financijska imovina (AOP 075+083+100+105+125+133+142)** | 074 | 80.007.281 | 116.184.218 | 145,2 |
| 11 | Novac u banci i blagajni (AOP 076+080+081+082) | 075 | 9.502.599 | 53.172.137 | 559,6 |
| 111 | Novac u banci (AOP 077 do 079) | 076 | 9.502.434 | 53.171.949 | 559,6 |
| 1111 | Novac na računu kod tuzemnih poslovnih banaka | 077 | 9.502.434 | 53.171.949 | 559,6 |
| 1112 | Novac na računu kod inozemnih poslovnih banaka | 078 |   |   | - |
| 1113 | Prijelazni račun | 079 |   |   | - |
| 112 | Izdvojena novčana sredstva  | 080 |   |   | - |
| 113 | Novac u blagajni  | 081 | 165 | 188 | 113,9 |
| 114 | Vrijednosnice u blagajni | 082 |   |   | - |
| 12 | Depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo (AOP 084+087+088+089+095) | 083 | 67.587.295 | 59.940.006 | 88,7 |
| 121 | Depoziti u bankama i ostalim financijskim institucijama (AOP 085+086) | 084 | 67.587.295 | 59.930.048 | 88,7 |
| 1211 | Depoziti u tuzemnim bankama i ostalim financijskim institucijama | 085 | 67.587.295 | 59.930.048 | 88,7 |
| 1212 | Depoziti u inozemnim bankama i ostalim financijskim institucijama | 086 |   |   | - |
| 122 | Jamčevni polozi | 087 |   |   | - |
| 123 | Potraživanja od radnika | 088 |   |   | - |
| 124 | Potraživanja za više plaćene poreze i doprinose (AOP 090 do 094) | 089 | 0 | 0 | - |
| 1241 | Potraživanje za više plaćene poreze | 090 |   |   | - |
| 1242 | Potraživanja za porez na dodanu vrijednost kod obveznika | 091 |   |   | - |
| 1243 | Potraživanja za više plaćene carine i carinske pristojbe | 092 |   |   | - |
| 1244 | Potraživanja za više plaćene ostale poreze | 093 |   |   | - |
| 1245 | Potraživanja za više plaćene doprinose | 094 |   |   | - |
| 129 | Ostala potraživanja (AOP 096 do 099)  | 095 | 0 | 9.958 | - |
| 1291 | Potraživanja za naknade koje se refundiraju | 096 |   | 9.958 | - |
| 1292 | Potraživanja za naknade štete | 097 |   |   | - |
| 1293 | Potraživanja za predujmove | 098 |   |   | - |
| 1294 | Ostala nespomenuta potraživanja | 099 |   |   | - |
| 13 | Zajmovi (AOP 101+102+103-104) | 100 | 0 | 0 | - |
| 131 | Zajmovi građanima i kućanstvima | 101 |   |   | - |
| 132 | Zajmovi pravnim osobama koji obavljaju poduzetničku djelatnost | 102 |   |   | - |
| 133 | Zajmovi ostalim subjektima | 103 |   |   | - |
| 139 | Ispravak vrijednosti danih zajmova | 104 |   |   | - |
| 14 | Vrijednosni papiri (AOP 106+109+112+115+118+121-124) | 105 | 0 | 0 | - |
| 141 | Čekovi (AOP 107+108) | 106 | 0 | 0 | - |
| 1411 | Čekovi-tuzemni | 107 |   |   | - |
| 1412 | Čekovi-inozemni | 108 |   |   | - |
| 142 | Komercijalni i blagajnički zapisi (AOP 110+111) | 109 | 0 | 0 | - |
| 1421 | Komercijalni i blagajnički zapisi – tuzemni | 110 |   |   | - |
| 1422 | Komercijalni i blagajnički zapisi – inozemni | 111 |   |   | - |
| 143 | Mjenice (AOP 113+114) | 112 | 0 | 0 | - |
| 1431 | Mjenice – tuzemne | 113 |   |   | - |
| 1432 | Mjenice – inozemne | 114 |   |   | - |
| 144 | Obveznice (AOP 116+117) | 115 | 0 | 0 | - |
| 1441 | Obveznice – tuzemne | 116 |   |   | - |
| 1442 | Obveznice – inozemne | 117 |   |   | - |
| 145 | Opcije i drugi financijski derivati (AOP 119+120) | 118 | 0 | 0 | - |
| 1451 | Opcije i drugi financijski derivati – tuzemni | 119 |   |   | - |
| 1452 | Opcije i drugi financijski derivati – inozemni | 120 |   |   | - |
| 146 | Ostali vrijednosni papiri (AOP 122+123) | 121 | 0 | 0 | - |
| 1461 | Ostali tuzemni vrijednosni papiri | 122 |   |   | - |
| 1462 | Ostali inozemni vrijednosni papiri | 123 |   |   | - |
| 149 | Ispravak vrijednosti vrijednosnih papira | 124 |   |   | - |
| 15 | Dionice i udjeli u glavnici (AOP 126+129-132) | 125 | 21.402 | 21.402 | 100,0 |
| 151 | Dionice i udjeli u glavnici banaka i ostalih financijskih institucija (AOP 127+128) | 126 | 0 | 0 | - |
| 1511 | Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih banaka i ostalih financijskih institucija  | 127 |   |   | - |
| 1512 | Dionice i udjeli u glavnici inozemnih banaka i ostalih financijskih institucija  | 128 |   |   | - |
| 152 | Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava (AOP 130+131) | 129 | 110.700 | 110.700 | 100,0 |
| 1521 | Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih trgovačkih društava  | 130 | 110.700 | 110.700 | 100,0 |
| 1522 | Dionice i udjeli u glavnici inozemnih trgovačkih društava  | 131 |   |   | - |
| 159 | Ispravak vrijednosti dionica i udjela u glavnici | 132 | 89.298 | 89.298 | 100,0 |
| 16 | Potraživanja za prihode (AOP 134 do 137+140-141) | 133 | 2.443.591 | 2.404.930 | 98,4 |
| 161 | Potraživanja od kupaca | 134 | 2.441.901 | 2.166.091 | 88,7 |
| 162 | Potraživanja za članarine i članske doprinose | 135 |   |   | - |
| 163 | Potraživanja za prihode po posebnim propisima | 136 |   |   | - |
| 164 | Potraživanja za prihode od imovine (AOP 138+139) | 137 | 1.690 | 3.833 | 226,8 |
| 1641 | Potraživanja za prihode od financijske imovine | 138 | 1.690 | 3.833 | 226,8 |
| 1642 | Potraživanja za prihode od nefinancijske imovine | 139 |   |   | - |
| 165 | Ostala nespomenuta potraživanja | 140 |   | 235.006 | - |
| 169 | Ispravak vrijednosti potraživanja | 141 |   |   | - |
| 19 | Rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda (AOP 143+144) | 142 | 452.394 | 645.743 | 142,7 |
| 191 | Rashodi budućih razdoblja | 143 | 4.705 | 6.141 | 130,5 |
| 192 | Nedospjela naplata prihoda | 144 | 447.689 | 639.602 | 142,9 |
| **OBVEZE I VLASTITI IZVORI** |
|  | **OBVEZE I VLASTITI IZVORI (AOP 146+195)** | 145 | 1.716.063.372 | 1.883.873.804 | 109,8 |
| **2** | **Obveze (AOP 147+174+182+190)**  | 146 | 1.495.707.180 | 1.655.332.635 | 110,7 |
| 24 | Obveze za rashode (AOP 148+156+164+168+169+170) | 147 | 9.982.077 | 52.709.946 | 528,0 |
| 241 | Obveze za radnike (AOP 149 do 155) | 148 | 235.714 | 269.502 | 114,3 |
| 2411 | Obveze za plaće – neto | 149 | 142.267 | 157.292 | 110,6 |
| 2412 | Obveze za naknade plaća – neto | 150 |   | 4.257 | - |
| 2413 | Obveze za plaće u naravi – neto | 151 |   |   | - |
| 2414 | Obveze za porez i prirez na dohodak iz plaća | 152 | 18.630 | 23.763 | 127,6 |
| 2415 | Obveze za doprinose iz plaća | 153 | 40.224 | 45.263 | 112,5 |
| 2416 | Obveze za doprinose na plaće | 154 | 34.593 | 38.927 | 112,5 |
| 2417 | Ostale obveze za radnike | 155 |   |   | - |
| 242 | Obveze za materijalne rashode (AOP 157 do 163 ) | 156 | 9.745.422 | 52.409.818 | 537,8 |
| 2421 | Naknade troškova radnicima | 157 | 4.364 | 4.380 | 100,4 |
| 2422 | Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično | 158 | 23.095 | 19.828 | 85,9 |
| 2423 | Naknade volonterima | 159 |   |   | - |
| 2424 | Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa | 160 | 16.229 |   | 0,0 |
| 2425 | Obveze prema dobavljačima u zemlji | 161 | 9.672.028 | 52.337.686 | 541,1 |
| 2426 | Obveze prema dobavljačima u inozemstvu | 162 | 29.706 | 47.924 | 161,3 |
| 2429 | Ostale obveze za financiranje rashoda poslovanja | 163 |   |   | - |
| 244 | Obveze za financijske rashode (AOP 165 do 167) | 164 | 941 | 626 | 66,5 |
| 2441 | Obveze za kamate za izdane vrijednosne papire | 165 |   |   | - |
| 2442 | Obveze za kamate za primljene kredite i zajmove | 166 |   |   | - |
| 2443 | Obveze za ostale financijske rashode | 167 | 941 | 626 | 66,5 |
| 245 | Obveze za prikupljena sredstva pomoći | 168 |   |   | - |
| 246 | Obveze za kazne, penale i naknade šteta | 169 |   |   | - |
| 249 | Ostale obveze (AOP 171 do 173) | 170 | 0 | 30.000 | - |
| 2491 | Obveze za poreze | 171 |   |   | - |
| 2492 | Obveze za porez na dodanu vrijednost | 172 |   |   | - |
| 2493 | Obveze za predujmove, depozite, primljene jamčevine i ostale nespomenute obveze | 173 |   | 30.000 | - |
| 25 | Obveze za vrijednosne papire (AOP 175+178-181) | 174 | 0 | 0 | - |
| 251 | Obveze za čekove (AOP 176+177) | 175 | 0 | 0 | - |
| 2511 | Obveze za čekove – tuzemne | 176 |   |   | - |
| 2512 | Obveze za čekove – inozemne | 177 |   |   | - |
| 252 | Obveze za mjenice (AOP 179+180) | 178 | 0 | 0 | - |
| 2521 | Obveze za mjenice – tuzemne | 179 |   |   | - |
| 2522 | Obveze za mjenice – inozemne | 180 |   |   | - |
| 259 | Ispravak vrijednosti obveza za vrijednosne papire | 181 |   |   | - |
| 26 | Obveze za kredite i zajmove (AOP 183+186-189) | 182 | 878.190.777 | 873.735.715 | 99,5 |
| 261 | Obveze za kredite banaka i ostalih kreditora (AOP 184+185) | 183 | 878.190.777 | 873.735.715 | 99,5 |
| 2611 | Obveze za kredite u zemlji | 184 |   |   | - |
| 2612 | Obveze za kredite iz inozemstva | 185 | 878.190.777 | 873.735.715 | 99,5 |
| 262 | Obveze za robne i ostale zajmove (AOP 187+188) | 186 | 0 | 0 | - |
| 2621 | Obveze za zajmove u zemlji | 187 |   |   | - |
| 2622 | Obveze za zajmove iz inozemstva | 188 |   |   | - |
| 269 | Ispravak vrijednosti obveza za kredite i zajmove | 189 |   |   | - |
| 29 | Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja (AOP 191+192) | 190 | 607.534.326 | 728.886.974 | 120,0 |
| 291 | Odgođeno plaćanje rashoda | 191 |   |   | - |
| 292 | Naplaćeni prihodi budućih razdoblja (AOP 193+194) | 192 | 607.534.326 | 728.886.974 | 120,0 |
| 2921 | Unaprijed plaćeni prihodi | 193 |   |   | - |
| 2922 | Odgođeno priznavanje prihoda | 194 | 607.534.326 | 728.886.974 | 120,0 |
| **5** | **Vlastiti izvori (AOP 196+199-200)** | 195 | 220.356.192 | 228.541.169 | 103,7 |
| 51 | Vlastiti izvori (AOP 197+198) | 196 | 166.577.234 | 163.086.740 | 97,9 |
| 511 | Vlastiti izvori | 197 | 166.577.234 | 163.086.740 | 97,9 |
| 512 | Revalorizacijska rezerva | 198 |   |   | - |
| 5221 | Višak prihoda | 199 | 53.778.958 | 65.454.429 | 121,7 |
| 5222 | Manjak prihoda | 200 |   |   | - |
| **IZVANBILANČNI ZAPISI** |
| 61 | Izvanbilančni zapisi – aktiva | 201 |   | 3.444.564 | - |
| 62 | Izvanbilančni zapisi – pasiva | 202 | 0 | 3.444.564 | - |

Bilješke na stranicama 13 – 26 sastavni su dio financijskih izvještaja.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Račun iz rač. plana** | **OPIS** | **AOP** | **Ostvareno prethodne godine** | **Ostvareno u izvještajnom razdoblju** | **Indeks(5/4)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **PRIHODI** |
| 3 | PRIHODI (AOP 002+005+008+011+024+032+041)  | 001 | 62.010.252 | 80.911.818 | 130,5 |
| 31 | Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga (AOP 003+004) | 002 | 11.761.776 | 15.026.488 | 127,8 |
| 3111 | Prihodi od prodaje roba  | 003 |   |   | - |
| 3112 | Prihodi od pružanja usluga | 004 | 11.761.776 | 15.026.488 | 127,8 |
| 32 | Prihodi od članarina i članskih doprinosa (AOP 006+007) | 005 | 0 | 0 | - |
| 3211 | Članarine | 006 |   |   | - |
| 3212 | Članski doprinosi | 007 |   |   | - |
| 33 | Prihodi po posebnim propisima (AOP 009+010) | 008 | 0 | 0 | - |
| 3311 | Prihodi po posebnim propisima iz proračuna | 009 |   |   | - |
| 3312 | Prihodi po posebnim propisima iz ostalih izvora | 010 |   |   | - |
| 34 | Prihodi od imovine (AOP 012+021) | 011 | 10.287.391 | 5.866.774 | 57,0 |
| 341 | Prihodi od financijske imovine (AOP 013 do 020)  | 012 | 10.287.391 | 5.866.774 | 57,0 |
| 3411 | Prihodi od kamata za dane zajmove | 013 |   |   | - |
| 3412 | Prihodi od kamata po vrijednosnim papirima | 014 |   |   | - |
| 3413 | Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju | 015 | 228.781 | 142.986 | 62,5 |
| 3414 | Prihodi od zateznih kamata  | 016 | 47 | 54.937 | >>100 |
| 3415 | Prihodi od pozitivnih tečajnih razlika | 017 | 10.058.563 | 5.668.851 | 56,4 |
| 3416 | Prihodi od dividendi | 018 |   |   | - |
| 3417 | Prihodi od dobiti trgovačkih društava, banaka i ostalih financijskih institucija po posebnim propisima | 019 |   |   | - |
| 3418 | Ostali prihodi od financijske imovine | 020 |   |   | - |
| 342 | Prihodi od nefinancijske imovine (AOP 022+023) | 021 | 0 | 0 | - |
| 3421 | Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine | 022 |   |   | - |
| 3422 | Ostali prihodi od nefinancijske imovine | 023 |   |   | - |
| 35 | Prihodi od donacija (AOP 025+028 do 031) | 024 | 39.819.867 | 59.799.949 | 150,2 |
| 351 | Prihodi od donacija iz proračuna (AOP 026+027) | 025 | 39.069.417 | 59.782.053 | 153,0 |
| 3511 | Prihodi od donacija iz državnog proračuna  | 026 | 39.069.417 | 59.782.053 | 153,0 |
| 3512 | Prihodi od donacija iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave  | 027 |   |   | - |
| 352 | Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija  | 028 | 732.554 |   | 0,0 |
| 353 | Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba  | 029 |   |   | - |
| 354 | Prihodi od građana i kućanstava  | 030 |   |   | - |
| 355 | Ostali prihodi od donacija  | 031 | 17.896 | 17.896 | 100,0 |
| 36 | Ostali prihodi (AOP 033+036+037) | 032 | 141.218 | 218.607 | 154,8 |
| 361 | Prihodi od naknade štete i refundacija (AOP 034+035) | 033 | 37.431 | 203.638 | 544,0 |
| 3611 | Prihodi od naknade šteta | 034 |   |   | - |
| 3612 | Prihod od refundacija | 035 | 37.431 | 203.638 | 544,0 |
| 362 | Prihodi od prodaje dugotrajne imovine  | 036 | 50.000 |   | 0,0 |
| 363 | Ostali nespomenuti prihodi (AOP 038 do 040)  | 037 | 53.787 | 14.969 | 27,8 |
| 3631 | Otpis obveza | 038 |   |   | - |
| 3632 | Naplaćena otpisana potraživanja | 039 |   |   | - |
| 3633 | Ostali nespomenuti prihodi | 040 | 53.787 | 14.969 | 27,8 |
| 37 | Prihodi od povezanih neprofitnih organizacija (AOP 042+043) | 041 | 0 | 0 | - |
| 3711 | Tekući prihodi od povezanih neprofitnih organizacija | 042 |   |   | - |
| 3712 | Kapitalni prihodi od povezanih neprofitnih organizacija | 043 |   |   | - |
| **RASHODI** |
| 4 | RASHODI (AOP 045+057+098+099+110+115+126) | 044 | 47.644.836 | 69.236.347 | 145,3 |
| 41 | Rashodi za radnike (AOP 046+051+052) | 045 | 2.876.249 | 3.136.228 | 109,0 |
| 411 | Plaće (AOP 047 do 050)  | 046 | 2.417.775 | 2.615.465 | 108,2 |
| 4111 | Plaće za redovan rad | 047 | 2.417.775 | 2.615.465 | 108,2 |
| 4112 | Plaće u naravi | 048 |   |   | - |
| 4113 | Plaće za prekovremeni rad | 049 |   |   | - |
| 4114 | Plaće za posebne uvjete rada | 050 |   |   | - |
| 412 | Ostali rashodi za radnike  | 051 | 52.253 | 70.600 | 135,1 |
| 413 | Doprinosi na plaće (AOP 053 do 056) | 052 | 406.221 | 450.163 | 110,8 |
| 4131 | Doprinosi za zdravstveno osiguranje | 053 | 366.071 | 405.700 | 110,8 |
| 4132 | Doprinosi za zapošljavanje | 054 | 40.150 | 44.463 | 110,7 |
| 4133 | Doprinosi za mirovinsko osiguranje koje plaća poslodavac | 055 |   |   | - |
| 4134 | Posebni doprinos za poticanje zapošljavanja osoba s invaliditetom | 056 |   |   | - |
| 42 | Materijalni rashodi (AOP 058+062+067+072+077+087+092) | 057 | 4.809.056 | 5.373.210 | 111,7 |
| 421 | Naknade troškova radnicima (AOP 059 do 061) | 058 | 192.325 | 206.440 | 107,3 |
| 4211 | Službena putovanja | 059 | 120.342 | 127.412 | 105,9 |
| 4212 | Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život | 060 | 57.628 | 57.137 | 99,1 |
| 4213 | Stručno usavršavanje radnika | 061 | 14.355 | 21.891 | 152,5 |
| 422 | Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično (AOP 063 do 066) | 062 | 317.599 | 265.340 | 83,5 |
| 4221 | Naknade za obavljanje aktivnosti  | 063 | 299.117 | 244.333 | 81,7 |
| 4222 | Naknade troškova službenih putovanja | 064 | 18.482 | 21.007 | 113,7 |
| 4223 | Naknade ostalih troškova | 065 |   |   | - |
| 4224 | Ostale naknade  | 066 |   |   | - |
| 423 | Naknade volonterima (AOP 068 do 071) | 067 | 0 | 0 | - |
| 4231 | Naknade za obavljanje djelatnosti | 068 |   |   | - |
| 4232 | Naknade troškova službenih putovanja | 069 |   |   | - |
| 4233 | Naknade ostalih troškova | 070 |   |   | - |
| 4234 | Ostale naknade  | 071 |   |   | - |
| 424 | Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa (AOP 073 do 076) | 072 | 214.585 | 45.575 | 21,2 |
| 4241 | Naknade za obavljanje aktivnosti  | 073 | 190.620 | 42.141 | 22,1 |
| 4242 | Naknade troškova službenih putovanja | 074 | 23.965 | 3.434 | 14,3 |
| 4243 | Naknade ostalih troškova | 075 |   |   | - |
| 4244 | Ostale naknade | 076 |   |   | - |
| 425 | Rashodi za usluge (AOP 078 do 086) | 077 | 3.415.132 | 4.048.963 | 118,6 |
| 4251 | Usluge telefona, pošte i prijevoza | 078 | 85.343 | 107.341 | 125,8 |
| 4252 | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja | 079 | 1.875.638 | 2.065.848 | 110,1 |
| 4253 | Usluge promidžbe i informiranja | 080 | 294.998 | 240.279 | 81,5 |
| 4254 | Komunalne usluge | 081 | 731.828 | 802.992 | 109,7 |
| 4255 | Zakupnine i najamnine | 082 | 28.097 | 21.010 | 74,8 |
| 4256 | Zdravstvene i veterinarske usluge | 083 |   |   | - |
| 4257 | Intelektualne i osobne usluge | 084 | 367.440 | 773.649 | 210,6 |
| 4258 | Računalne usluge | 085 | 18.197 | 25.794 | 141,7 |
| 4259 | Ostale usluge | 086 | 13.591 | 12.050 | 88,7 |
| 426 | Rashodi za materijal i energiju (AOP 088 do 091)  | 087 | 509.663 | 629.612 | 123,5 |
| 4261 | Uredski materijal i ostali materijalni rashodi | 088 | 75.360 | 87.859 | 116,6 |
| 4262 | Materijal i sirovine | 089 |   |   | - |
| 4263 | Energija | 090 | 422.931 | 538.846 | 127,4 |
| 4264 | Sitan inventar i auto gume | 091 | 11.372 | 2.907 | 25,6 |
| 429 | Ostali nespomenuti materijalni rashodi (AOP 093 do 097) | 092 | 159.752 | 177.280 | 111,0 |
| 4291 | Premije osiguranja | 093 | 39.203 | 37.357 | 95,3 |
| 4292 | Reprezentacija | 094 | 30.264 | 49.417 | 163,3 |
| 4293 | Članarine | 095 | 88.151 | 86.926 | 98,6 |
| 4294 | Kotizacije | 096 |   |   | - |
| 4295 | Ostali nespomenuti materijalni rashodi  | 097 | 2.134 | 3.580 | 167,8 |
| 43 | Rashodi amortizacije  | 098 | 17.915.052 | 39.860.871 | 222,5 |
| 44 | Financijski rashodi (AOP 100+101+105)  | 099 | 21.952.839 | 20.840.781 | 94,9 |
| 441 | Kamate za izdane vrijednosne papire  | 100 |   |   | - |
| 442 | Kamate za primljene kredite i zajmove (AOP 102 do 104) | 101 | 21.065.457 | 19.900.471 | 94,5 |
| 4421 | Kamate za primljene kredite banaka i ostalih kreditora | 102 |   |   | - |
| 4422 | Kamate za primljene robne i ostale zajmove | 103 |   |   | - |
| 4423 | Kamate za odobrene, a nerealizirane kredite i zajmove | 104 | 21.065.457 | 19.900.471 | 94,5 |
| 443 | Ostali financijski rashodi (AOP 106 do 109) | 105 | 887.382 | 940.310 | 106,0 |
| 4431 | Bankarske usluge i usluge platnog prometa | 106 | 26.078 | 25.345 | 97,2 |
| 4432 | Negativne tečajne razlike i valutna klauzula  | 107 | 214.693 | 420.449 | 195,8 |
| 4433 | Zatezne kamate  | 108 | 57 |   | 0,0 |
| 4434 | Ostali nespomenuti financijski rashodi | 109 | 646.554 | 494.516 | 76,5 |
| 45 | Donacije (AOP 111+114) | 110 | 0 | 0 | - |
| 451 | Tekuće donacije (AOP 112+113) | 111 | 0 | 0 | - |
| 4511 | Tekuće donacije | 112 |   |   | - |
| 4512 | Stipendije | 113 |   |   | - |
| 452 | Kapitalne donacije  | 114 |   |   | - |
| 46 | Ostali rashodi (AOP 116+121) | 115 | 91.640 | 25.257 | 27,6 |
| 461 | Kazne, penali i naknade štete (AOP 117 do 120) | 116 | 0 | 0 | - |
| 4611 | Naknade šteta pravnim i fizičkim osobama | 117 |   |   | - |
| 4612 | Penali, ležarine i drugo | 118 |   |   | - |
| 4613 | Naknade šteta radnicima | 119 |   |   | - |
| 4614 | Ugovorene kazne i ostale naknade šteta | 120 |   |   | - |
| 462 | Ostali nespomenuti rashodi (AOP 122 do 125) | 121 | 91.640 | 25.257 | 27,6 |
| 4621 | Neotpisana vrijednost i drugi rashodi otuđene i rashodovane dugotrajne imovine | 122 |   | 259 | - |
| 4622 | Otpisana potraživanja | 123 | 89.540 | 22.538 | 25,2 |
| 4623 | Rashodi za ostala porezna davanja | 124 | 2.100 | 2.460 | 117,1 |
| 4624 | Ostali nespomenuti rashodi  | 125 |   |   | - |
| 47 | Rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija (AOP 127+128) | 126 | 0 | 0 | - |
| 4711 | Tekući rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija | 127 |   |   | - |
| 4712 | Kapitalni rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija | 128 |   |   | - |
|   | Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na početku razdoblja | 129 |   |   | - |
|   | Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na kraju razdoblja  | 130 |   |   | - |
|   | Povećanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda (AOP 130-129) | 131 | 0 | 0 | - |
|   | Smanjenje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda (AOP 129-130)  | 132 | 0 | 0 | - |
|   | UKUPNI RASHODI (AOP 044-131 ili 044+132) | 133 | 47.644.836 | 69.236.347 | 145,3 |
|   | VIŠAK PRIHODA (AOP 001-133)  | 134 | 14.365.416 | 11.675.471 | 81,3 |
|   | MANJAK PRIHODA (AOP 133-001) | 135 | 0 | 0 | - |
| 5221 | Višak prihoda – preneseni | 136 | 39.413.542 | 53.778.958 | 136,4 |
| 5222 | Manjak prihoda – preneseni | 137 |   |   | - |
|   | Obveze poreza na dobit po obračunu | 138 |   |   | - |
|   | Višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju (AOP 134+136-135-137-138) | 139 | 53.778.958 | 65.454.429 | 121,7 |
|   | Manjak prihoda za pokriće u sljedećem razdoblju (AOP 135+137-134-136+138) | 140 | 0 | 0 | - |
| **DODATNI PODACI** |
| 11 | Stanje novčanih sredstava na početku godine | 141 | 2.055.978 | 9.502.599 | 462,2 |
| 11-dugovno | Ukupni priljevi na novčane račune i blagajne | 142 | 518.641.235 | 1.010.237.179 | 194,8 |
| 11-potražno | Ukupni odljevi s novčanih računa i blagajni | 143 | 511.194.614 | 966.567.641 | 189,1 |
| 11 | Stanje novčanih sredstava na kraju razdoblja (AOP 141+142-143) | 144 | 9.502.599 | 53.172.137 | 559,6 |
|   | Prihod ostvaren iz sredstava Europske unije | 145 |   |   | - |
|   | Prosječan broj radnika na osnovi stanja krajem izvještajnog razdoblja (cijeli broj) | 146 | 18 | 19 | 105,6 |
|   | Prosječan broj radnika na osnovi sati rada (cijeli broj) | 147 | 18 | 18 | 100,0 |
|   | Broj volontera | 148 |   |   | - |
|   | Broj sati volontiranja | 149 |   |   | - |
| **VRIJEDNOST OSTVARENIH INVESTICIJA U NOVU DUGOTRAJNU IMOVINU** | **AOP** | **Ostvarena vrijednost** | **Indeks(5/4)** |
| **u istom razdoblju prethodne godine** | **u izvještajnom razdoblju** |
| 051 | Građevinski objekti u pripremi | 150 | 24.324.237 | 174.443.458 | 717,2 |
| 052 | Postrojenja i oprema u pripremi | 151 |   |   | - |
| 053 | Prijevozna sredstva u pripremi | 152 |   |   | - |
| 054 | Višegodišnji nasadi i osnovno stado u pripremi | 153 |   |   | - |
| 055 | Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi | 154 | 2.384.675 |   | 0,0 |
| 056 | Ostala nefinancijska imovina u pripremi | 155 |   |   | - |
| **Opis stavke** | **AOP** | **Stanje 1. siječnja** | **Stanje na kraju izvještajnog razdoblja** | **Indeks(5/4)** |
|   | Stanje zaliha | 156 |   |   | - |
|   | Kontrolni zbroj (AOP 145 do 156) | 157 | 26.708.948 | 174.443.495 | 653,1 |

Bilješke na stranicama 13 – 26 sastavni su dio financijskih izvještaja.

**I OPĆI PODACI**

**1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici**

 Lučka uprava Zadar, Zadar („Lučka uprava“) je neprofitna pravna osoba osnovana odlukom Vlade Republike Hrvatske 13. veljače 1997. godine. Lučka uprava je registrirana kod Trgovačkog suda u Zadru pod brojem 060051300.

Lučka uprava upravlja lukama osobitog (međunarodnog) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku i to:

- luka Zadar – putnička luka

- luka Gaženica – teretna i putnička luka

- luka Vela Lamjana – ribarska luka

i nekretninama u državnom vlasništvu koje su joj dane na upravljanje.

Na dan 31. prosinca 2017. godine Lučka uprava je zapošljavala 20 zaposlenika, dok je na dan 31. prosinca 2016. godine bilo zaposleno 18 zaposlenika.

**Osnovna djelatnost**

Osnovna djelatnost Lučke uprave je briga o izgradnji, održavanju, upravljanju i zaštiti pomorskog dobra, osiguranje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, tehničko-tehnološkog jedinstva, sigurnost plovidbe lučkog prometa, koordiniranje i nadziranje rada koncesionara koji obavljaju gospodarske poslove na lučkom području.

Lučke djelatnosti za koje Lučka uprava daje koncesiju su: privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, športskih i drugih brodova; ukrcaj i iskrcaj putnika, vozila i tereta; ostale gospodarske aktivnosti za koje se daje koncesija na lučkom području.

Ravnatelj Lučke uprave je:

|  |
| --- |
| Robert Škifić (od 15. svibnja 2017. godine) |

Emil Bilić (do 27. prosinca 2016., i vršitelj dužnosti ravnatelja do 14. svibnja 2017. godine)

**Upravno vijeće**

Članovi Upravnog vijeća su:

|  |
| --- |
| Božidar Longin, predsjednik (od 4. ožujka 2016. godine)Živko Kolega, član (od 04. ožujka 2016. godine)Boris Fantulin, član (od 04. ožujka 2016. godine)Alen Rukavina, član (od 04. ožujka 2016. godine)Marino Buturić, član (od 04. ožujka 2016. godine)Zvonimir Dorkin, član (od 30.ožujka 2016. godine)Mario Pešut, član (od 31. ožujka 2016. godine) |
| Krešimir Rendeli, predsjednik (do 04. ožujka 2016. godine)Svetko Šarić, član (do 04. ožujka 2016. godine)Ante Vodopija, član (do 04. ožujka 2016. godine)Željko Zovak, član (do 22. veljače 2017. godine) |

**II TEMELJ ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA**

Financijski izvještaji Lučke uprave sastavljeni su u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija Republike Hrvatske (Narodne novine br. 121/14).

Računovodstvo propisano ovim Zakonom temelji se na računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju pozicija.

Prema računovodstvenom načelu pouzdanosti informacija u financijskom izvještaju je pouzdana kada u njoj nema značajne pogreške i pristranosti, odnosno kada vjerno odražava ono što predstavlja.

Računovodstveno načelo pojedinačnog iskazivanja pozicija osigurava prikazivanje podataka pojedinačno po vrstama prihoda, rashoda kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora.

**III sažetak temeljnih računovodstvenih politika**

Načela iskazivanja imovine, obveza, vlastitih izvora, prihoda i rashoda definirana su:

* Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14)
* Zakonom o ustanovama (NN 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08)
* Pravilnikom o neprofitnom računovodstvu i računskom planu (NN 01/15)
* Pravilnikom o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i Registru neprofitnih organizacija (NN 31/15)
* Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11)

**3.1. Priznavanje prihoda**

 Prihodi se priznaju u izvještaju o prihodima i rashodima uz primjenu računovodstvenog načela nastanka događaja.

**3.2. Iskazivanje prihoda**

Računovodstveno načelo nastanka događaja znači da se recipročni prihodi (prihodi na temelju isporučenih dobara i usluga) priznaju u izvještajnom razdoblju na koje se odnose pod uvjetom da se mogu izmjeriti neovisno o naplati. Nerecipročni prihodi (prihodi po posebnim propisima, donacije, članarine, pomoći, doprinosi i ostali slični prihodi) priznaju se u izvještajnom razdoblju na koje se odnose pod uvjetom da su raspoloživi (naplaćeni) najkasnije do trenutka predočavanja financijskih izvještaja za isto razdoblje.

Prihod je povećanje ekonomskih koristi ili uslužnog potencijala tijekom izvještajnog razdoblja u obliku pritjecanja imovine bez istodobnog povećanja obveza ili smanjenja obveza bez istodobnog odljeva imovine.

1. **Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga**

Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga, obuhvaćaju prihode koje neprofitna organizacija ostvari od kupaca prodajom roba i/ili pružanjem usluga.

1. **Prihodi po posebnim propisima**

Prihodi po posebnim propisima obuhvaćaju prihode po posebnim propisima iz proračuna i iz ostalih izvora.

Prihodi po posebnim propisima iz proračuna jesu prihodi koje neprofitna organizacija ostvari u skladu sa zakonima i drugim propisima iz državnog proračuna i proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Prihodi po posebnim propisima iz ostalih izvora jesu prihodi koje neprofitna organizacija ostvari u skladu sa zakonima i drugim propisima od pravnih i/ili fizičkih osoba.

1. **Prihodi od imovine**

Prihodi od imovine obuhvaćaju prihode od financijske i prihode od nefinancijske imovine.

Prihodi od financijske imovine jesu: kamate (za dane kredite i zajmove, po vrijednosnim papirima, na oročena sredstva i depozite po viđenju, zatezne kamate) i pozitivne tečajne razlike.

Prihodi od nefinancijske imovine su prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine te ostali prihodi od nefinancijske imovine.

1. **Prihodi od donacija**

Prihodi od donacija, obuhvaćaju novac i drugu imovinu koju, bez obveze vraćanja ili protučinidbe, neprofitna organizacija dobije iz državnog proračuna, proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, od inozemnih vlada i međunarodnih institucija, od trgovačkih društava i drugih pravnih osoba te od građana i kućanstava.

1. **Ostali prihodi**

Ostali prihodi sadrže prihode od naknade šteta i refundacija te prihode od prodaje dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine. Unutar ove skupine evidentira se otpis obveza i naplaćena otpisana potraživanja.

**3.3. Iskazivanje rashoda**

Rashodi se priznaju u izvještaju o prihodima i rashodima uz primjenu računovodstvenog načela nastanka događaja.

Računovodstveno načelo nastanka događaja znači da se:

* rashodi priznaju u izvještajnom razdoblju na koje se odnose neovisno o plaćanju,
* rashodi za utrošak kratkotrajne nefinancijske imovine priznaju se u trenutku stvarnog utroška odnosno prodaje,
* troškovi nabave dugotrajne imovine kapitaliziraju se, a u rashode priznaju tijekom korisnog vijeka upotrebe.

Rashodi su umanjenja ekonomskih koristi ili uslužnog potencijala u obliku smanjenja imovine ili povećanja obveza bez istodobnog povećanja financijske imovine.

1. **Rashodi za radnike**

Rashodi za radnike sadrže:

* plaće (u bruto iznosu),
* ostale rashode za radnike: bonus za uspješan rad, nagrade (jubilarne nagrade, prigodne godišnje nagrade, posebne nagrade i slično), darove (radnicima, djeci radnika i slično), otpremnine, naknade za bolest (za bolovanje duže od 90 dana), invalidnost i smrtni slučaj, te
* doprinose na plaće.
1. **Materijalni rashodi**

Materijalni rashodi obuhvaćaju troškove korištenja usluga i dobara potrebnih za redovno funkcioniranje i obavljanje djelatnosti.

Naknade troškova radnicima uključuju rashode za službena putovanja, rashode za prijevoz, rad na terenu i odvojeni život te rashode za stručno usavršavanje radnika.

Tekuće i investicijsko održavanje podrazumijeva kontinuirane aktivnosti kojima se imovina održava ili vraća u funkcionalno stanje, kao što su servisiranje uređaja i opreme, uređenje unutarnjih i vanjskih zidova, popravci i zamjena dotrajalih dijelova, periodični remonti postrojenja i opreme i slično.

Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa uključuju naknade za rad i davanja uz naknade za rad (porezi, doprinosi i sl.), naknade za službena putovanja te ostale naknade.

1. **Rashodi amortizacije**

Rashodi amortizacije, obuhvaćaju trošak nabave dugotrajne imovine koja se amortizira u vijeku uporabe prema propisanim stopama amortizacije.

1. **Financijski rashodi**

Financijski rashodi, obuhvaćaju rashode za kamate – za izdane vrijednosne papire i za primljene kredite i zajmove, rashode za bankarske usluge i usluge platnog prometa, negativne tečajne razlike i efekte primjene valutne klauzule, zatezne kamate te ostale nespomenute financijske rashode. Tečajna razlika nastaje kada dođe do promjene u valutnom tečaju između datuma transakcije i datuma podmirenja stavki proizašlih iz transakcije. Tečajna razlika je i razlika nastala zbog primjene valutne klauzule. Pozitivna tečajna razlika evidentira se kao prihod, a negativna kao rashod. Zatezne kamate se iskazuju odvojeno od vrijednosti transakcija temeljem kojih su nastale.

1. **Ostali rashodi**

Ostali rashodi, sadrži kazne, penale i naknade štete, neotpisanu vrijednost i druge rashode otuđene i rashodovane dugotrajne imovine, otpisana potraživanja te ostale nespomenute rashode.

**3.4. Iskazivanje imovine i obveza**

 /i/ Imovina, obveze i vlastiti izvori određuju financijski položaj neprofitne organizacije.

Imovina jesu resursi koje neprofitna organizacija kontrolira kao rezultat prošlih događaja i od kojih se očekuju buduće koristi u obavljanju djelatnosti.

Obveze jesu neizmirena dugovanja proizašla iz prošlih događaja, za čiju namiru se očekuje odljev resursa.

Imovina se klasificira po svojoj vrsti, trajnosti i funkciji u obavljanju djelatnosti.

Obveze se klasificiraju prema namjeni i ročnosti.

Vlastiti izvori jesu ostatak vrijednosti imovine nakon odbitka svih obveza.

Imovina i obveze iskazuju se po računovodstvenom načelu nastanka događaja.

Tuđa imovina prati se u izvanbilančnoj evidenciji.

/ii/ Imovina se početno iskazuje po trošku nabave (nabavnoj vrijednosti) odnosno, po procijenjenoj vrijednosti.

 Dugotrajna imovina je financijska i nefinancijska imovina čiji je vijek uporabe duži od jedne godine i koja duže od jedne godine zadržava isti pojavni oblik.

Financijska imovina obuhvaća:

* Novac u banci i blagajni
* Depozite, jamčevne pologe i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo
* Zajmove
* Vrijednosne papire
* Dionice i udjele u glavnici
* Potraživanja za prihode poslovanja
* Rashode budućih razdoblja i nedospjele naplate prihoda (aktivna vremenska razgraničenja).

Nefinancijska imovina obuhvaća:

* Neproizvedenu dugotrajnu imovinu
* Proizvedenu dugotrajnu imovinu
* Plemenite metale i ostale pohranjene vrijednosti
* Sitni inventar
* Dugotrajnu nefinancijsku imovinu u pripremi i
* Proizvedenu kratkotrajnu imovinu.

 Dugotrajna nefinancijska materijalna imovina čiji je pojedinačni trošak nabave (nabavna vrijednost) niži od 3.500,00 kuna može se otpisati jednokratno, stavljanjem u upotrebu, uz obvezu pojedinačnog ili skupnog praćenja u korisnom vijeku upotrebe.

 Kratkotrajna nefinancijska imovina je imovina namijenjena obavljanju djelatnosti ili daljnjoj prodaji u roku kraćem od godinu dana.

Trošak nabave (nabavnu vrijednost) nefinancijske imovine čini kupovna cijena uvećana za carine, nepovratne poreze na promet, troškove prijevoza i sve druge troškove koji se mogu izravno dodati troškovima nabave i osposobljavanja za početak uporabe.

 /iii/ Vrijednost pojedinog predmeta dugotrajne nefinancijske imovine ispravlja se linearnom metodom u korisnom vijeku uporabe počevši od prvog dana mjeseca iza mjeseca u kojem je imovina stavljena u upotrebu. Osnovica za ispravak vrijednosti dugotrajne imovine jest njen početni ili revalorizirani trošak nabave (nabavna vrijednost) odnosno procijenjena vrijednost.

 Vrijednosti zemljišta, obnovljivih prirodnih bogatstava, knjiga, umjetničkih djela i ostalih izložbenih vrijednosti te plemenitih metala i ostalih pohranjenih vrijednosti ne amortiziraju se.

 /iv/ Neprofitna organizacija revalorizira dugotrajnu imovinu primjenom koeficijenta porasta cijena proizvođača industrijskih proizvoda ako je inflacija mjerena istim koeficijentom u prethodne tri godine kumulativno veća od 30%. Učinak revalorizacije dugotrajne imovine pripisuje se vlastitim izvorima.

 /v/ Obveze se sastoje od:

* Obveza za rashode
* Obveza za vrijednosne papire
* Obveza za kredite i zajmove
* Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja (pasivna vremenska razgraničenja).

Obveze za rashode, sadrži obveze koje se u trenutku nastanka priznaju kao rashod na računima razreda 4 – Rashodi, a to su obveze za: radnike, materijalne rashode, financijske rashode, prikupljena sredstva pomoći, kazne i naknade šteta te ostale tekuće obveze.

Obveze za prikupljena sredstva pomoći (područjima pogođenim prirodnim katastrofama, skupinama stanovništva s posebnim potrebama, institucijama za nabavu medicinske opreme i slično) evidentiraju se u trenutku primitka novca ili druge vrste imovine. Kada neprofitna organizacija prikupljena sredstva pomoći proslijedi krajnjim korisnicima priznaju se rashodi za danu donaciju i prihodi od donacija.

**3.5.** **Vlastiti izvori**

Vlastite izvori čine:

– Vlastiti izvori i

– Rezultat poslovanja.

LUČKA UPRAVA ZADAR

Gaženička cesta 28A

23000 Zadar

RNO: 0010081

Matični broj: 01284649

OIB: 03457471323

Šifra djelatnosti: 5222

Šifra županije: 13

Šifra grada / općine: 520

**BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

 **ZA RAZDOBLJE 01.01.2017. - 31.12.2017. GODINE**

**ZAKONSKI OKVIR**

* Zakon o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14)
* Zakon o ustanovama (NN 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08)
* Pravilnik o neprofitnom računovodstvu i računskom planu (NN 01/15)
* Pravilnik o financijskom izvještavanju u neprofitnom računovodstvu (NN 31/15)
* Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16)

**BILJEŠKE UZ POZICIJE IZ BILANCE**

1. **Nefinancijska imovina (AOP 002)**

Nefinancijska imovina iskazana je u bilanci sa 31.12.2017. godine u vrijednosti od 1.767.689.586 kuna. Navedeni iznos predstavlja povećanje u odnosu na prethodnu godinu (Indeks 108,0) kada je iznosila 1.636.056.091 kuna.

Značajnije promjene koje su se dogodile odnose se na poziciju Proizvedena dugotrajna imovina AOP 018 s Indeksom 97,4 na 1.479.311.830 kuna. Promjene su nastale na stavci Ispravak vrijednosti proizvedene dugotrajne imovine AOP 046 koji bilježi povećanje od 22% na iznos od 223.782.899 kuna.

Promjene u okviru nefinancijske imovine u 2017. godini odnose se i na Nefinancijsku imovinu u pripremi AOP 055, povećanje sa 39.692.847 kuna na 214.136.306 (Indeks 539,5) a zbog činjenice da je izgradnja faze LOT IIIb u tijeku.

Povećanje vrijednosti nefinancijske imovine u pripremi u 2017. godini odnosilo se, najviše na građevinske objekte (ukupna vrijednost od 207.678.903 kuna) i to na sljedeća ulaganja:

* Investicija u tijeku - Izgradnja zgrade terminala LOT IIIb (184.953.663 kuna)
* Ulaganja u Projekt Kontejnerskog Terminala (21.318.125 kuna)
* Financiranje projektne dokumentacije - Ribarska luka Vela Lamjana, Kali (799.865 kuna)
* Financiranje projektne dokumentacije - Ribarska luka Gaženica (293.750 kuna)
* Financiranje projektne dokumentacije - Spojna cesta (142.500 kuna)
* Financiranje projektne dokumentacije - Zaštita nasipa LOT IIIc (171.000 kuna)
1. **Financijska imovina (AOP 074)**

Financijska imovina iskazana je u bilanci u iznosu od 116.184.218 što je povećanje od 45,2% naspram 80.007.281 kunu u 2016. godini. Najveći dio odnosi se na novac u banci i blagajni u iznosu od 53.172.137 kuna - AOP 075 (Indeks 559,6), te na depozite u bankama i ostalim financijskim institucijama - AOP 084, iznos od 59.930.048 kuna (Indeks 88,7).

Razlog povećanja stavke novac u banci i blagajni u odnosu na prethodnu godinu je u sredstvima banke kreditora KfW koji su namijenjeni za financiranje izgradnje zgrade terminala. Dionice i udjeli u glavnici (AOP 125) u iznosu od 21.402 kune odnose se na udio u vlasništvu nastao temeljem prihvaćenog Plana predstečajne nagodbe a ostao je na istoj razini kao i prethodne godine.

Nedospjela naplata prihoda (AOP 144) povećana je 42,9% i iznosi 639.602 kune a odnosi se na nedospjele naplate po koncesijama (528.770 kuna), nadoknadive troškove koncesije (70.709 kuna), kao i refundacije troškova prilikom izgradnje u luci Gaženica (40.123 kune) nastalih po osnovi ispostavljenih računa a čiji su podaci bili dostupni tek u 2018. godini.

1. **Obveze (AOP 146)**

Obveze su iskazane u bilanci u iznosu od 1.655.332.635 kuna i veće su 10,7% prema 2016. godini. Najveći udio u obvezama odnosi se na obveze za kredite i zajmove (873.735.715 kuna AOP 182), a koji iznos je zadržan na istim razinama kao i prethodne godine (Indeks 99,5). Naime, iako su izvršene značajne otplate glavnice kredita u 2017. godini, realizirana su i povlačenja novih sredstava kredita a što je u konačnici dovelo do iste visine obveza na kraju obje godine. Velika stavka nalazi se i na kontu Odgođeno priznavanje prihoda (728.886.974 kuna AOP 194) gdje su iskazani primici iz Državnog proračuna za otplatu glavnica po kreditima te plaćanje ostalih obveza iz projekta Nova luka Gaženica, Zadar, a koji se kao prihodi priznaju po stavljanju izgrađene imovine u upotrebu.

Pozicija AOP 161 Obveze prema dobavljačima u zemlji znatno je povećana (Indeks 541,1) i iznosi 52.337.686 kuna, a odnosi se najviše na nepodmirene obveze na LOT IIIb.

Na poziciji AOP 148 - Obveze za radnike u iznosu 269.502 obuhvaćaju plaću i ostala davanja za zaposlene za mjesec prosinac 2017. godine.

1. **Vlastiti izvori (AOP 195)**

Ostvaren je višak prihoda poslovne godine 2017. u iznosu od 11.675.471 kuna. Na navedeni višak prihoda, značajan utjecaj su imale pozitivne tečajne razlike u iznosu od 5.668.851 kuna. Preneseni višak prihoda iz prethodnih godina iznosi 53.778.958 kuna, te višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju iznosi 65.454.429 kuna.

1. **Izvanbilančni zapis (AOP 201 - 202)**

Na ovoj stavci naveden je iznos od 3.444.564 kuna a radi se o preostalom dugu po osnovi zateznih kamata temeljem izdanih dviju građevinskih dozvola za Kontejnerski terminal. Rješavanje navedene obveze prema Gradu Zadru će se regulirati u narednom razdoblju.

**BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA**

1. **Prihodi od prodaja roba i pružanja usluga (AOP 002)**

Prihodi od prodaja roba i pružanja usluga ostvareni u ukupnom iznosu od 15.026.488 kuna, a odnose se na prihode od lučkih pristojbi u iznosu 9.242.969 kuna, prihode od koncesija u iznosu 5.397.361 kunu, prihode od izdavanja identifikacijskih kartica u iznosu od 10.800 kuna i prihode od nadoknadivih troškova po osnovi obavljanja djelatnosti koncesija u iznosu od 375.358 kuna. U odnosu na prethodnu godinu evidentan je nastavak rasta prihoda od lučkih pristojbi (Indeks ostvarenja 114,5), ponajviše zahvaljujući odličnoj turističkoj sezoni i rastu prometa u teretnoj luci. I dalje se ostvaruju visoke stope rasta prihoda od koncesija (Indeks 156,9). Porast prihoda od koncesija u najvećoj mjeri omogućilo je otvaranje luke Gaženica uvođenjem novih vrsta koncesija posebno na područja u samoj luci ali i povećanja broja koncesionara kao posljedica povećanja putničkog i teretnog prometa.

1. **Prihodi od financijske imovine (AOP 012)**

Prihodi od financijske imovine u iznosu 5.866.774 kuna ostvareni su najvećim dijelom od pozitivnih tečajnih razlika u iznosu 5.668.851 kunu. U najvećoj mjeri ovaj prihod nastao je na saldima glavnica inozemnih kredita Europske investicijske banke (3.430.674 kuna) i KfW-a (2.152.672 kune). Ostali prihodi od imovine odnose se na kamate na oročena sredstva u iznosu 142.986 kuna i zatezne kamate 54.937 kuna.

Daljnje smanjenje prihoda od kamata na depozite u odnosu na prethodnu godinu (Indeks 62,5) rezultat je daljnjeg pada kamatnih stopa na depozite koje su i dalje na niskim razinama (kretanja tijekom godine oko 0,1% za eure i 0,3% za kune).

1. **Prihodi od donacija iz proračuna (AOP 025)**

Prihodi od donacija iz proračuna za 2017. godinu iznosili su 59.782.053 kune (Indeks 153,0). Prihodi od donacija iz Državnog proračuna obuhvaćaju primitke iz Državnog proračuna kojima se sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14) mogu sučeliti rashodi te stoga imaju neutralan učinak na financijski rezultat. Rashodi obuhvaćaju rashode s osnova kamata i naknada po inozemnim kreditima kojima je financiran projekt izgradnje trajektne luke Gaženica te amortizaciju za imovinu izgrađenu u okviru Projekta Nova luka Gaženica, Zadar i stavljenu u upotrebu.

Prihodima od donacija iz proračuna financirani su:

* Rashodi za kamate po kreditu KfW-a u iznosu 564.716 kuna
* Rashodi za kamate po zajmu Europske investicijske banke u iznosu 19.335.755 kuna
* Rashodi za naknadu za neiskorištena sredstva po kreditu KfW banke u iznosu 494.516 kuna
* Tečajne razlike nastale prilikom kupnje deviza za otplatu kamata i naknada po kreditima u iznosu od 31.582 kuna
* Rashodi amortizacije za imovinu izgrađenu u okviru Projekta Nova luka Gaženica, Zadar i stavljenu u upotrebu u iznosu 39.353.584 kuna, te donacija za defibrilator od 1.900 kuna
1. **Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija (AOP 028) i Ostali prihodi od donacija (AOP 031)**

Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija u 2017. godini ne postoje obzirom da je financiranje projekta MEDNET u cijelosti završeno u 2016. godini.

Ostali prihodi od donacija obuhvaćaju sredstva doznačena od strane grada Zadra u iznosu od 17.896 kuna - carinski paviljon i identična su prethodnoj godini.

1. **Rashodi za radnike (AOP 045)**

Rashodi za radnike ostvareni u iznosu 3.136.228 kuna, odnose na plaće za redovan rad radnika 2.615.465 kuna (AOP 046), doprinose na plaće radnika 450.163 kuna (AOP 052) te ostale rashode za radnike u iznosu 70.600 kuna.

1. **Materijalni rashodi (AOP 057)**

Materijalni rashodi ostvareni su u iznosu 5.373.210 kuna, što je povećanje u odnosu na prethodnu godinu (Indeks 111,7).

Na visinu materijalnih rashoda velik utjecaj ima putnička luka Gaženica. Naime, samo normalno i redovno funkcioniranje iziskuje visoke troškove kao što su troškovi potrošnje električne energije (507.138 kuna), vode (320.603 kune), troškovi redovitog održavanja elektroinstalacija, hidrantske mreže, cesta (302.020 kuna), čišćenje i pranje luke (182.729 kuna), čuvanje imovine (246.971 kuna), održavanje zelenila (222.581 kuna)…

Sastavni i udjelom najveći dio materijalnih rashoda jest i trošak financiranja hladnog pogona tegljača i to u iznosu od 1.350.000,00 kuna a što je postala u cijelosti obveza LU Zadar od kraja 2013. godine.

Znatno povećanje rashoda vidljivo je na poziciji AOP 084 Intelektualne i osobne usluge, i to rast sa 367.440 kuna na 773.649 kuna (Indeks 210,6). Ovi rashodi odnose se na troškove redovnih batimetrijskih izmjera naših lučkih bazena po osnovi zakonskih odredbi (108.375 kuna), revizorske usluge (136.250 kuna), te ostale intelektualne usluge od 370.750 kuna (izrada studije opravdanosti davanja koncesije zgrade terminala, izrada natječajne dokumentacije - koncesija zgrade terminala, predstudije) i trošak rada putem posredovanja (studentska ispomoć tijekom ljetne sezone 145.811 kuna).

U odnosu na 2016. neznatno povećanje bilježi pozicija Naknade troškova radnicima (AOP 058) a na iznos od 206.440 kuna (Indeks 107,3), dok istovremeno na poziciji AOP 062 Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično bilježimo smanjenje na 265.340 (Indeks 83,5) zbog jednog člana Upravnog vijeća manje od konca 1. kvartala 2017. godine.

U odnosu na prethodnu godinu značajno je smanjenje naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa (AOP 072) i to sa 214.585 kuna na 45.575 kuna zbog završetka konzultantskih usluga početkom 2017. godine.

1. **Rashodi amortizacije (AOP 098)**

Rashodi amortizacije u iznosu od 39.860.871 kuna imaju povećanje u odnosu na prošlu godinu (Indeks 222,5). Znatni rashodi po ovoj osnovi nastali su po osnovi Odluke ravnatelja o stavljanju imovine izgrađene u sklopu Projekta Nova Luka Gaženica, Zadar u upotrebu od 1. srpnja 2016. godine, te je obračun amortizacije počeo teći od kolovoza 2016. godine. Povećanje u odnosu na prethodnu godinu jest u činjenici da se u 2016. godinu amortizacija obračunavala samo u drugom dijelu godine, dok se u 2017. iznos odnosi na cijelu godinu.

1. **Financijski rashodi (AOP 099)**

Financijski rashodi u iznosu od 20.840.781 kuna, odnose se na kamate za primljene kredite njemačke banke KfW (564.716 kuna) i Europske investicijske banke (19.335.755 kuna), na naknadu za neiskorištena sredstva kredita KfW banke u iznosu 494.516 kuna, na usluge platnog prometa u iznosu 25.345 kuna i na negativne tečajne razlike u iznosu 420.449 kuna.

1. **Ostali rashodi ( AOP 115 )**

Ostali rashodi u iznosu od 25.257 kuna, odnose se najviše na otpisana potraživanja i porez na cestovna vozila.

1. **Broj radnika**

Broj radnika na početku obračunskog razdoblja: 18 (osamnaest)

Prosječan broj radnika na kraju obračunskog razdoblja: 19 (devetnaest)

1. **Pregled ugovorenih odnosa koji uz ispunjenje određenih uvjeta mogu postati obveza ili imovina**

**Hipoteke:** nema

**Dana kreditna pisma:** nema

**Sporovi na sudu:**

* Građansko pravni sporovi radi isplata naknada u kojima je involvirana i Lučka uprava Zadar su:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Općinski sud u Zadru 13 P-399/11, tužitelj Anita Miletić iz Zadra, za č.z. 8546/2, pašnjak (723m2), č.z. 8551/1 pašnjak (846m2) i 8551/2 pašnjak (344m2)sve k.o. Zadar  | VPS: 2.537.334,00 kn – u postupku 25 P-399/2011 dana 30.10.2014.g. donijeta presuda kojom je tužiteljica odbijena za čest.zem. 8551/1 i /2 jer je za iste isplaćena naknada za izvlaštenje, a za čest. zem. 8546/2 razdvojen postupak, tijekom 2017.g. nema daljnjih obavijesti -***postupak u tijeku.*** |
| 2. Općinski sud u Zadru P-4109/10, tužitelj Martin Zubak iz Zadra, za č.z.8545 k.o. Zadar, u naravi zgrada (76 m2) dvor (500m2) i pašnjak 183m2) sve k.o. Zadar  | VPS: 1.000.000,00 kn označen tužbom, tužbenim zahtjevom potražuje ukupan iznos od 3.000.000,00 kn, po zahtjevu Lučke uprave Zadar od 28.09.2017.g. Općinsko državno odvjetništvo u Zadru očitovanjem P-DO-33/2011 od 29.01.2018.g. daje obavijest o zaprimljenom zahtjevu za izravnu naplatu na teret sredstava Državnog proračuna RH iznosa od 3.000.000,00 kn od 28.09.2017.g. sukladno pravomoćnoj i ovršnoj presudi Općinskog suda u Zadru 14P-445/15 od – ***pretpostavlja se da je namira izvršena.*** |
| 3. Općinski sud u Zadru IX P- 2246/10 tužitelj Albino Kotlar iz Zadra, za č.z.7562 k.o. Zadar pašnjak (179m2) k.o. Zadar | VPS: 10.000,00 kn označen tužbom, tužbenim zahtjevom potražuje iznos od cca 255.075,00 kn- postupak pravomoćno okončan odbijanjem tužbe i tužbenog zahtjeva presudom i rješenjem Županijskog suda u Zadru u predmetu GŽ-876/12-5 od 17. siječnja 2014.g. Obzirom i da je podnio žalbu Ministarstvu pravosuđa RH protiv rješenja u upravnom postupku od 6.05.2010.g. kojim je također odbijen postavljeni zahtjev, a da je Ministarstvo pravosuđa rješenje u II-stupanjskom postupku donijelo tek 9.01.2014. g. (stranci dostavljeno 11.04.2014.g.) to je o roku 9.svibnja 2014.g. podnio tužbu Upravnom sudu u Splitu, te je tužbeni zahtjev odbijen presudom 5UsInoi-75/14-13 od 26.02.2016.g. na koju je izjavio žalbu Visokom upravnom sudu RH a, koji je po žalbi vratio predmet na ponovno odlučivanje prvostupanjskom upravnom tijelu, tijekom 2017.g. nema daljnjih obavijesti - ***postupak u tijeku.*** |
| 4. Dug prema Gradu Zadru s naslova komunalnog doprinosa s pripadajućim zateznim kamatama u ukupnom iznosu od 14.321.516,87 kuna | Komunalni doprinos obračunat je temeljem triju građevinskih dozvola za projekt Kontejnerskog terminala u iznosu od 14,32 mil.kn – opomena pristigla u 2017.g., te je potpisan Sporazum o obročnoj otplati duga. Krajem 2017. godine podmirene su obveze po osnovi glavnice duga po dvama obračunima kom.doprinosa (iznos od 10.265.643,00 kn). Također, LUZ je zatražila poništenje treće građ.dozvole a što je osnova za poništenje obračuna kom.doprinosa a koje je i prihvaćeno 27.12.2017. godine. Rješavanje preostalog dijela obveze prema Gradu Zadru iznosa od 3.444.563,51 kunu će se regulirati naknadno - ***postupak u tijeku.***  |

***Napomena:*** *u svim označenim sporovima od ad 1 do ad 3 Lučka uprava Zadar je drugotužena (prvotužena RH zastupana po ODO.*

1. **Pregled stanja i rokova dospijeća dugoročnih i kratkoročnih kredita i zajmova te robnih kredita i financijskih najmova ( AOP 182-BIL-NPF)**

Ukupna kreditna zaduženost Lučke uprave Zadar po zajmu Europske investicijske banke i kreditu njemačke banke KfW na dan 31. prosinca 2017. iznosila je **116.286.485 eura**.

* **EIB zajam**

Obzirom da je rok korištenja sredstava Europske investicijske banke istekao 31. prosinca 2014. godine, u ožujku 2015. godine su otkazana preostala neiskorištena sredstva zajma (EUR 23.600.000). Ukupno je po EIB zajmu izvršeno povlačenja u iznosu od EUR 76.400.000.

* **KfW zajam**

U kolovozu 2017. godine, potpisan je Dodatak IV. Ugovoru s KfW bankom, kojim se produžio rok korištenja sredstava zajma KFW-a do 31. prosinca 2019. godine, te omogućilo financiranje radova na izgradnji zaštitnog nasipa i obalnih zidova – LOT IIIc. Tijekom 2017. godine, povučeno je ukupno EUR 16.400.000, a koja se koriste za financiranje radova na izgradnji zgrade terminala – LOT IIIb u sklopu Projekta Nova luka Zadar. Na dan 31.12.2017. godine ukupno je povučeno EUR 99.740.000 sredstava KfW-a.

Svi krediti Lučke uprave Zadar izdani su uz jamstvo Vlade Republike Hrvatske te je otplata obveza svake godine osigurana sredstvima Državnog proračuna.

*Tablica: Primljeni krediti, otplate (u EUR)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrstakredita | Kreditor | Ugovorenavaluta i iznos | Ukupno izvršena povlačenjana 1.1.2017 | Stanjekredita1.1.2017. | Otplate glavniceu 2017.  |
| Dugoročni kreditiod banaka  | **Europska investicijska banka** | 100.000.000 EUR | 76.400.000  | 75.209.756  | 2.192.683  |
|
| **KfW** | 120.000.000 EUR | 83.340.000  | 40.987.059  | 14.117.647  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kreditor | Primljeni krediti u 2017. godini | Ukupno izvršena povlačenja na 31.12.2017 | Stanje kredita31.12.2017. | Tečajne razlike u 2017. godini **u HRK** | Datum primanja kredita | Datum dospijeća kredita |
| **Europska investicijska banka** | 0  | 76.400.000  | 73.017.073  | 3.430.674 | 7.9.2007. | 7.12.2038 |
|
| **KfW** | 16.400.000  | 99.740.000  | 43.269.412  | 2.152.672 | 7.9.2007. | 30.6.2022 |
|

Zadar, 28. veljače 2018. godine.

**Za i u ime LUČKE UPRAVE ZADAR**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Robert Škifić, ravnatelj**