



LUČKA UPRAVA ZADAR

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE

Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području putničke luke Gaženica za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi i osvjetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja

Broj objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave (EOJN): 2023/S 01K-0007852
Datum slanja u EOJN: 22.02.2023.
Datum objave u EOJN: 23.02.2023.

Evidencijski broj: KN – 02/2023

Zadar, veljača 2023.

Na temelju članka 21. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20), članka 54. stavak 1. točka 3, Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 31. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (NN 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), te članka 19. točke 17. Statuta Lučke uprave Zadar, Lučka uprava Zadar objavljuje sljedeću

OBAVIJEST O NAMJERI DAVANJA KONCESIJE

za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području putničke luke Gaženica za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi i osvjetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja

Ovom Obavijesti Lučka uprava Zadar (*u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije*) iskazuje namjeru davanja koncesije na dijelu lučkog područja putničke luke Gaženica za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi i osvjetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja. Ovom Obavijesti ostvaruju se načela postupka davanja koncesije sadržana u odredbi čl. 20. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20), i to načelo slobode kretanja robe, načelo slobode poslovnog nastana, načelo slobode pružanja usluga, načelo učinkovitosti, kao i ostala temeljna načela iz Ustava Republike Hrvatske te Ugovora o osnivanju Europske zajednice, kao što su načelo tržišnog natjecanja, načelo jednakog tretmana, načelo zabrane diskriminacije, načelo uzajamnog priznavanja, načelo razmjernosti i načelo transparentnosti.

Objava Obavijesti o namjeri davanja koncesije izvršit će se u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

1. OPĆI PODACI

1.1. Informacije o Davatelju koncesije

Davatelj koncesije: Lučka uprava Zadar
Adresa: Gaženička cesta 28 C, 23000 Zadar
E-pošta: info@port-authority-zadar.hr
OIB: 03457471323
Internet adresa: www.port-authority-zadar.hr

1.2. Služba i osobe zadužene za kontakt s gospodarskim subjektima

Marin Slavić, voditelj koncesija
Lučka uprava Zadar
Gaženička cesta 28 C
23000 Zadar
msslavic@port-authority-zadar.hr
Tel: 385 23 201 201
Fax: 385 23 201 212

1.3. Evidencijski broj koncesije

Davatelj koncesije vodi koncesiju iz ove Dokumentacije za nadmetanje pod evidencijskim brojem KN – 02/2023.

1.4. Popis gospodarskih subjekata s kojima bi Davatelj koncesije bio u sukobu interesa prema propisima o javnoj nabavi

U smislu članka 80. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ br. 120/16 i 114/2022) Davatelj koncesije je u sukobu interesa sa sljedećim gospodarskim subjektima:

PB GROUP, obrt za savjetovanje i posredovanje u trgovini, Put Dikla 96, 23000 Zadar,
MAGNOLIA d.o.o., ZADAR, Crno bb,
ODVJETNIČKI URED Smiljan Bakočević, Mihe Klaića 9, 23000 Zadar,
ODVJETNIČKI URED Josipa Bakočević, Mihe Klaića 9, 23000 Zadar,
MED SLAM j.d.o.o. Zadar, Frana Supila 18, 23000 Zadar.

1.5. Vrsta koncesije

Sukladno općoj legislativi, koncesija se prema vrsti razvrstava na koncesiju za usluge.

Sukladno sektorskoj legislativi, koncesija se razvrstava na koncesiju za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti, koja zahtijeva korištenje postojećih i/ili gradnju novih građevina i drugih objekata lučke podgradnje i lučke nadgradnje na lučkom području.

2. PODACI O PREDMETU KONCESIJE

2.1. Opis predmeta koncesije

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području putničke luke Gaženica za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi i osvijetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja. Vrste reklamnih panoa koji se smiju postaviti su:

- veliki reklamni panoi tzv. jumbo panoi (billboard) maksimalne reklamne površine do 12,00 m²,
- osvijetljene reklamne vitrine (city light) maksimalne reklamne površine do 3,00 m².

Broj reklamnih površina koje se smiju postaviti iznosi ukupno 8 površina za jumbo panoe i ukupno 10 površina za osvijetljene vitrine (city light). Svi reklamni panoi (jumbo panoi – billboard i osvijetljene reklamne vitrine - city light) moraju biti dvostrani odnosno postaviti će se ukupno 4 velika reklamna panoa tzv. jumbo panoi (billboard) i 5 osvijetljenih reklamnih vitrina (city light). Svi nosači (stupovi) reklamnih površina jumbo panoa i city light-ova moraju biti obloženi odgovarajućim materijalima radi sigurnosnih parametara, a posebno i zbog zadovoljavanja visokih estetskih kriterija. Prihvatljive boje vidljivih materijala reklamnih površina su bijela, siva, antracit i plava.

2.2. Mjesto obavljanja koncesije

Lokacija koncesije predstavlja lučko područje luke otvorene za javni promet od osobitog (međunarodnog) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku – putnička luka Gaženica, koje se nalazi na administrativnom području jedinice lokalne samouprave grada Zadra, sve sukladno Naredbi o razvrstaju luka otvorenih za javni promet na području Zadarske županije („Narodne novine“ br. 29/13, 49/13, 135/14).

Prema NUTS klasifikaciji lokacija se označava oznakom HR033.

Mjesto obavljanja koncesije je dio lučkog područja putničke luke Gaženica. Planirane pozicije postave reklamnih panoa određene su nacrtom pozicija koji je sastavni dio ove dokumentacije. Bijelim bojom strelica označene su pozicije jumbo panoa, a žutom bojom pozicije za city-light. Pozicija br. 5 za city light utvrdit će se po sklapanju ugovora o koncesiji.

2.3. Procjena vrijednosti koncesije

Procijenjena ukupna vrijednost koncesije za vrijeme trajanja koncesije iznosi 65.000,00 EUR.

2.4. Trajanje ugovora o koncesiji

Koncesija se daje na period od **6 (šest) godina**, po isteku postojećeg koncesijskog ugovora 14.5.2023. godine. Datum početka razdoblja na koji se daje koncesija utvrdit će se Ugovorom.

3. SADRŽAJ PONUDE

Ponuda obavezno mora sadržavati sljedeće dokumente:

Dokazi o sposobnosti ponuditelja

3.1. Uvjeti sposobnosti za obavljanje profesionalne djelatnosti

3.1.1. Gospodarski subjekt mora imati registriranu djelatnost iz predmeta koncesije. Navedeni uvjet se dokazuje izvatom iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana; Ponuditelj mora dokazati da je registriran za obavljanje djelatnosti predmeta koncesije.

3.1.2. odgovarajuću izjavu kojom se dokazuje da nad gospodarskim subjektom nije otvoren stečajni postupak, odnosno da njime ne upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, da nije u nagodbi s vjerovnicima ili se nalazi u sličnom postupku prema propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta (**Prilog A** Dokumentacije za nadmetanje);

3.2. Uvjeti ekonomske i financijske sposobnosti za obavljanje djelatnosti

Navedeno se dokazuje sljedećim dokumentima:

3.2.1. Podaci o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva ili obrte;

3.2.2. Podaci o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne Porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana; Ponuditelj se smatra nesposobnim ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ili drugom odgovarajućem dokumentu ima evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci;

3.3. Uvjeti sposobnosti gospodarskih subjekata sukladno posebnim propisima

3.3.1. izjavu da je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao; Navedeni uvjet se dokazuje izjavom danom od strane osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja na obrascu koji čini **Prilog B** ove Dokumentacije za nadmetanje;

3.3.2. izjavu da ponuditelju do sada nije oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama. Navedeni uvjet se dokazuje izjavom danom od strane osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja na obrascu koja čini **Prilog C** ove Dokumentacije za nadmetanje.

3.3.3. izjavu da nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno popravio štetu ili vratio stečeno bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti - **Prilog D** ove Dokumentacije za nadmetanje

3.3.4. izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta ovjerenu kod javnog bilježnika (sukladno čl. 251 Zakona o javnoj nabavi);

Navedeni uvjet se dokazuje izjavom danom od strane osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja na obrascu koja čini **Prilog E** ove Dokumentacije za nadmetanje. Izjava ne smije biti starija od 30 dana;

3.4. Uvjeti tehničke i stručne sposobnosti za obavljanje djelatnosti

Ponuditelj mora dokazati da posjeduje tehničke i stručne sposobnosti za obavljanje djelatnosti predmeta koncesije kojima se osigurava da budući koncesionar ima potrebne ljudske i tehničke resurse te iskustvo potrebno za izvršenje ugovora o koncesiji na odgovarajućoj razini kvalitete.

Ponuditelj dokazuje da raspolaže uvjetima tehničke i stručne sposobnosti ako dokaže da ispunjava sljedeći uvjet:

- ukoliko u posljednje tri godine ima sklopljen ili važeći ugovor čiji je predmet ugovora isti ili istovjetan predmetu koncesije iz članka 2.1. ove Dokumentacije za nadmetanje (djelatnost vanjskog oglašavanja postavljanjem reklamnih panoa). Navedeno se dokazuje ispunjavanjem **Priloga F** Dokumentacije za nadmetanje. Popis ugovora (minimalno jedan) mora sadržavati naziv predmeta usluge, period usluge i naziv druge ugovorne strane.

3.5. Ostala obvezna dokumentacija

3.5.1. Izjava ponuditelja o prihvaćanju svih uvjeta iz Dokumentacije za nadmetanje (**Prilog G** Dokumentacije za nadmetanje);

3.5.2. Izjavu da ponuditelj raspolaže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima ostvarenje koncesije.

Izjava se daje u formi kako je navedeno na obrascu koji čini **Prilog H** Dokumentacije za nadmetanje

3.5.3. potpisan prijedlog nacrtu Ugovora o koncesiji (**Prilog I** Dokumentacije za nadmetanje);

3.5.4. Plan i program aktivnosti

Ponuditelj je obvezan prikazati terminski plan za dobavu i montažu reklamnih panoa u putničkoj luci Gaženica, kao i godišnji program i plan oglašavanja, očekivani plan ulaganja i održavanja, te plan prihoda po godinama od reklamnih površina u putničkoj luci.

3.6. Ponuđeni iznos stalnog i promjenjivog dijela koncesijske naknade;

Navedeno se izvršava ispunjavanjem Ponudbenog lista (Obrazac 1) koji je prilog ove Dokumentacije za nadmetanje;

3.7. Jamstvo za ozbiljnost ponude;

Ponuditelj je obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, odbijanja potpisivanja ugovora o koncesiji ili nedostavljanja jamstva za uredno izvršenje ugovora o koncesiji. Na ime jamstva za ozbiljnost ponude, ponuditelj je obvezan uplatiti novčani polog u iznosu od **2.500,00 Eura** na račun Državnog proračuna / Ministarstvo financija, Katančićeva 5, 10000 Zagreb:

IBAN: HR1210010051863000160

uz obveznu naznaku modela **HR64** i poziva na broj: **9725-51271-OIB Uplatitelja.**

Pod svrhom plaćanja potrebno je navesti da se radi o jamstvu za ozbiljnost ponude te navesti evidencijski broj nabave za koji se dostavlja novčani polog. Sredstva novčanog pologa moraju biti evidentirana na izvodu računa najkasnije na dan isteka roka za dostavu ponuda.

Davatelj koncesije će vratiti jamstvo za ozbiljnost ponude odabranom ponuditelju u roku od 10 dana od sklapanja ugovora, odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora, a potvrdu uplate jamstva će pohraniti sukladno članku 217. Zakona o javnoj nabavi. Naručitelj će ostalim ponuditeljima vratiti jamstva za ozbiljnost ponude u roku od 30 dana od dana konačnosti odluke o odabiru.

- ❖ *Ponuda koja ne sadrži sve priloge iz točke 3. ove Obavijesti smatrat će se nepotpunom i neće se razmatrati.*
- ❖ *Ponude ponuditelja koji imaju nepodmirena dospjela dugovanja prema Lučkoj upravi Zadar smatrat će se neprihvatljivima i neće se razmatrati.*

4. PODACI O PONUDI

4.1. Rok za predaju ponuda

Rok za predaju ponuda je **24. ožujka 2023. godine do 13:30 sati**, bez obzira na način dostave. Ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

4.2. Otvaranje ponuda

Otvaranje ponuda obaviti će se u prostorijama Lučke uprave Zadar (zgrada terminala, 1. kat), Gaženička cesta 28 C, 23000 Zadar, **dana 24. ožujka 2023. godine u 14:00 sati**. Pravo sudjelovanja na otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici ponuditelja i stručno povjerenstvo za koncesiju.

4.3. Način dostave ponude

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici na adresu Davatelja koncesije:
Lučka uprava Zadar
Gaženička cesta 28 C
23 000 Zadar,
s naznakom „**NE OTVARAJ** - Ponuda za dobivanje koncesije za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja“.

4.4. Način izrade ponude

Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu. Ponuda se uvezuje na način da se onemogućí naknadno vađenje ili umetanje listova, a povezuje se jamstvenikom. Mjesto vezivanja jamstvenika ponuditelj će ovjeriti pečatom. Stranice ponude se označavaju brojem na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude. Ponude se pišu neizbrisivom tintom.

4.5. Jezik i pismo ponude

Ponuda mora biti napisana na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

4.6. Rok valjanosti ponude

Rok valjanosti ponude je 90 od dana otvaranja ponuda. Naručitelj će odbaciti, kao neodgovarajuću, ponudu s kraćim rokom valjanosti.

4.7. Valuta ponude

Svi iznosi navedeni u ponudi moraju biti naznačeni u valuti **EUR**.

4.8. Naknada za koncesiju

Naknada za koncesiju određuje se u dva dijela, i to:

- Stalni dio naknade za koncesiju,
- Promjenjivi dio naknade za koncesiju.

Ponuđeni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju iskazuje se u eurima i ne može biti manji od početnog iznosa stalnog dijela naknade za koncesiju kako je iskazan u tablici niže.

U iznos stalnog dijela koncesijske naknade uključen je trošak električne energije za reklamne vitrine (city light).

Ponuđeni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju iskazuje se u postotku i ne može biti manji od početnog postotka promjenjivog dijela naknade za koncesiju kako je iskazan u tablici niže. Početni iznos godišnjeg promjenjivog dijela koncesijske naknade utvrđuje se u iznosu od **2,00 (dva) %** od ostvarenog godišnjeg prihoda (bez PDV-a) iz djelatnosti za koju je dodijeljena koncesija.

Naknada za koncesiju	
Početni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	4.200,00 EUR
Početni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	2,00%

4.9. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude

Za odabir najpovoljnijeg ponuditelja primjenjuju se odredbe Uredbe o postupku davanja koncesija na pomorskom dobru (NN 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17).

Odabir najpovoljnije ponude obaviti će se prema sljedećem kriteriju i načinu bodovanja:

Broj	Kriterij	Postotak
1	Ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	70,00%
2	Ponuđeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	30,00%

Formule i način izračuna sukladno Uredbi o postupku davanja koncesija na pomorskom dobru:

**Koeficijent
stalnog dijela
koncesijske naknade**

$$= \frac{70,00\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}$$

**Koeficijent
promjenjivog dijela
koncesijske naknade**

$$= \frac{30,00\% \times \text{ponuđeni iznos promjenjivog dijela konces. naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos promjenjivog dijela konces. naknade}}$$

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000. Najpovoljnija ponuda je ona koja ima najveći zbroj svih koeficijenta. Ako su dvije ili više valjanih ponuda jednako rangirane prema kriterijima za odabir najpovoljnije ponude, Davatelj koncesije odabrat će ponudu koja je zaprimljena ranije.

4.10. Pravo davatelja koncesije na neprihvatanje ponuda

Davatelj koncesije ima pravo neprihvatanja pristiglih ponuda o čemu će biti obaviješteni svi sudionici postupka.

5. OSTALI PODACI

5.1. Pojašnjenje i upotpunjavanje sadržaja (elemenata) ponude

U postupku pregleda i ocjene ponuda sve do donošenja odluke o davanju koncesije odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije, Davatelj koncesije može zaključkom pozvati ponuditelje da pisano pojašne ili dopune ponudu koju su predali u primjerenom roku koji ne smije biti kraći od pet niti duži od deset dana. Pojašnjenja ili dopuna ponuda smije se odnositi samo na nejasnoće, manje nedostatke ili pogreške koji su uklonjive. Pojašnjenje ili dopuna ne smije ne smije rezultirati izmjenom ponude ili dostavljenih dokumenata, nego samo dopunu ili pojašnjenje već dostavljenih dokumenata. Traženje pojašnjenja ili dopuna ponuda ne smije imati učinak diskriminacije, nejednakog tretmana gospodarskih subjekata ili pogodovanja pojedinom gospodarskom subjektu u postupku davanja koncesije.

5.2. Donošenje odluke

Stručno povjerenstvo za koncesije pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istih.

Prijedlog odluke iz stavka 1. Ovog članka dostavlja se Upravnom vijeću Lučke uprave Zadar koje donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije. Rok za donošenje odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja iznosi 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja, istom će se ponuditi potpisivanje Ugovora o koncesiji, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj će Davatelju koncesije prije sklapanja ugovora o koncesiji dostaviti bjanko zadužnice u visini dvogodišnje ponuđene koncesijske naknade, kao jamstva za uredno izvršenje ugovora o koncesiji.

U slučaju donošenja odluke o poništenju postupka davanja koncesije primjenjuju se odredbe članka 38. Zakona o koncesijama.

5.3. Uputa o pravnom lijeku

Protiv odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i odluke o poništenju može se izjaviti žalba.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture RH, Prisavlje 14, Zagreb u roku od deset (10) dana od dana primitka odluke o dodjeli koncesije ili odluke o poništenju. Za sve što nije navedeno u Dokumentaciji za nadmetanje, u postupku davanja koncesija se primjenjuju odredbe Zakona o koncesijama, Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakona o javnoj nabavi, Uredbe o postupku davanja koncesija na pomorskom dobru, te ostali podzakonski propisi kojima je uređeno područje koncesija na pomorskom dobru i područje javne nabave.

5.4. Sklapanje ugovora o koncesiji

Ugovor o koncesiji ne može se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju. Razdoblje mirovanja primjenjuje se i u slučaju zaprimanja samo jedne ponude.

Davatelj koncesije odabranom najpovoljnijem ponuditelju nudi sklapanje ugovora o koncesiji najkasnije u roku od deset dana od isteka razdoblja mirovanja, odnosno deset dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Ugovor o koncesiji sastavlja se u pisanom obliku, a potpisuju ga ovlaštena osoba Davatelja koncesije i odabrani najpovoljniji ponuditelj.

Ako odabrani ponuditelj u ostavljenom roku ne pristupi sklapanju ugovora o koncesiji, davatelj koncesije može staviti izvan snage odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno davanju koncesije te koncesiju dodijeliti sljedećem najpovoljnijem ponuditelju ili poništiti postupak davanja koncesije.

6. PREDLOŠCI IZJAVA I OBRASCI

6.1. **Obrazac 1**

Ponudbeni list Ponuditelja / Zajednica ponuditelja

6.2. **Prilog A**

Izjava da nad gospodarskim subjektom nije otvoren stečajni postupak, odnosno da njime ne upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, da nije u nagodbi s vjerovnicima ili se nalazi u sličnom postupku prema propisima države poslovnog nastana

6.3. **Prilog B**

Izjava da je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih ugovora o koncesiji koje je imao i koje ima

6.4. **Prilog C**

Izjava da ponuditelju do sada nije oduzeta koncesija

6.5. **Prilog D**

Izjava da ponuditelj nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno popravio štetu ili vratio stečeno bez osnove

6.6. **Prilog E**

Izjava da ponuditelj nije pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela te da nije u postupku likvidacije, odnosno da nije obustavio svoje poslovne aktivnosti

6.7. **Prilog F**

Popis sklopljenih ugovora o koncesiji / drugih ugovora

6.8. **Prilog G**

Izjava ponuditelja o prihvaćanju svih uvjeta iz Dokumentacije

6.9. **Prilog H**

Izjava da ponuditelj raspolaže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije

6.10. **Prilog I**

Nacrt Ugovora o koncesiji

OBRAZAC 1

Ponudbeni list Ponuditelja / Zajednica ponuditelja

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
MBS	
OIB	
IBAN	
Telefon	
E-mail	
Adresa za dostavu pošte	
Kontakt osoba	

P O N U D A

u postupku davanja koncesije u svrhu gospodarskog korištenja dijela lučkog područja putničke luke Gaženica za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi - jumbo panoi (billboard) i osvijetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja,

1. Godišnji stalni dio naknade za koncesiju

Godišnji stalni dio naknade za koncesiju	
Početni iznos	Ponuđeni iznos
4.200,00 EUR	

2. Godišnji promjenjivi dio naknade za koncesiju

Godišnji promjenjivi dio naknade za koncesiju	
Početni iznos	Ponuđeni iznos
2,00 %	

3. Rok valjanosti ponude

Rok valjanosti ponude od dana otvaranja ponuda
90 dana

Ponuditelj

(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

PRILOG A

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
OIB	
Datum	

Temeljem članka 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, članka 254. Zakona o javnoj nabavi i Poglavlja 3. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, ponuditelj daje

IZJAVU

Kojom ja, _____
(ime i prezime, adresa stanovanja, OIB)

kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe ponuditelja

(naziv i adresa ponuditelja, OIB)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, izjavljujem da nad gospodarskim subjektom nije otvoren stečajni postupak, odnosno da njime ne upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, da nije u nagodbi s vjerovnicima ili se nalazi u sličnom postupku prema propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta;

Ponuditelj

(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

PRILOG B

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
OIB	
Datum	

Temeljem Poglavlja 3. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, ponuditelj daje

IZJAVU

Kojom ja, _____,
(ime i prezime, adresa stanovanja, OIB)

kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe ponuditelja

(naziv i adresa ponuditelja, OIB)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, izjavljujem da je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija koje ima ili ih je imao.

Ponuditelj

(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

Ukoliko ponuditelj nije imao drugih koncesija, potrebno je sastaviti izjavu sljedećeg sadržaja:

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
OIB	
Datum	

IZJAVU

Kojom ja, _____,
(ime i prezime, adresa stanovanja, OIB)

kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe ponuditelja

(naziv i adresa ponuditelja, OIB)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, izjavljujem da je ponuditelj do sada nije imao drugih koncesija.

Ponuditelj

(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

PRILOG C

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
OIB	
Datum	

Temeljem članka 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru i Poglavlja 3. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, ponuditelj daje

IZJAVU

Kojom ja, _____,
(ime i prezime, adresa stanovanja, OIB)

kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe ponuditelja

(naziv i adresa ponuditelja, OIB)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, izjavljujem da ponuditelju do sada nije oduzeta koncesija iz razloga navedenog u članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

Ponuditelj

(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

PRILOG D

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
OIB	
Datum	

Temeljem Poglavlja 3. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, ponuditelj daje

IZJAVU

Kojom ja, _____,
(ime i prezime, adresa stanovanja, OIB)

kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe ponuditelja

(naziv i adresa ponuditelja, OIB)

ponuditelj nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno popravio štetu ili vratio stečeno bez osnove.

Ponuditelj

(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

PRILOG E

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
OIB	
Datum	

Temeljem članka 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, članka 251. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/2016 i 114/2022) i Poglavlja 3. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, ponuditelj daje

IZJAVU

Kojom ja, _____
(ime i prezime, adresa stanovanja, OIB)

kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe ponuditelja

(naziv i adresa ponuditelja, OIB)

1. Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, izjavljujem da niti ja osobno, niti gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske nismo pravomoćnom presudom osuđeni za:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

- članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona
- članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

- članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona
- članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347.

(primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijevaru, na temelju

- članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona
- članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

- članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona
- članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

- članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona
- članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

- članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona
- članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).

2. da je gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora tog gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz točke 1. podtočaka a) do f) ovoga stavka i za odgovarajuća kaznena djela koja, prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin, obuhvaćaju razloge za isključenje iz članka 57. stavka 1. točaka (a) do (f) Direktive 2014/24/EU.

Ponuditelj

(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

PRILOG F

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
OIB	
Datum	

Temeljem Poglavlja 3. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, ponuditelj daje

Popis sklopljenih ugovora o koncesiji / drugih ugovora

R.b.	Predmet koncesije / ugovora	Trajanje ugovora	Naziv davatelja koncesije / ugovaratelja

Ponuditelj

 (osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

PRILOG G

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
OIB	
Datum	

Temeljem točke 3. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, ponuditelj daje

IZJAVU

Kojom ja, _____
(ime i prezime, adresa stanovanja, OIB)

kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe ponuditelja

(naziv i adresa ponuditelja, OIB)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, u postupku davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području putničke luke Gaženica za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi tzv. jumbo panoi (billboard) i osvijetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja, izjavljujem da smo, ja kao ovlaštena osoba, te ponuditelj kojeg zastupam, pročitali i proučili sve odredbe iz Dokumentacije za nadmetanje sa priložima, da smo s istima upoznati, odnosno da smo iste u potpunosti razumjeli.

Nadalje, izjavljujemo da prihvaćamo sve uvjete iz predmetne Dokumentacije za nadmetanje sa priložima i obvezujemo se da ćemo, ukoliko naša ponuda bude odabrana, izvršiti Ugovor o koncesiji u skladu s njegovim odredbama.

Ponuditelj

(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

PRILOG H

Naziv ponuditelja	
Adresa sjedišta	
OIB	
Datum	

Temeljem Poglavlja 3. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, ponuditelj daje

IZJAVU

Kojom ja, _____,
(ime i prezime, adresa stanovanja, OIB)

kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe ponuditelja

(naziv i adresa ponuditelja, OIB)

raspoláže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije u svrhu gospodarskog korištenja dijela lučkog područja putničke luke Gaženica za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi tzv. jumbo panoi (billboard) i osvijetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja

Ponuditelj

(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

U _____, _____ 2023. godine.

PRILOG I - Nacrt Ugovora o koncesiji

Na temelju članka 25. i članka 66. stavak 5. točka 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 54. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20), članka 19. točka 17. Statuta Lučke uprave Zadar i Odluke _____ o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela lučkog područja putničke luke Gaženica-Zadar za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi tzv. jumbo panoi (billboard) i osvjetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja,

Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28 C, 23 000 Zadar, OIB: 03457471323 koju zastupa ravnatelj _____ (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije)

i

_____, OIB: _____, koju zastupa _____
(u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR

o koncesiji dijela pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja dijela lučkog područja putničke luke Gaženica, Zadar za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi tzv. jumbo panoi (billboard) i osvjetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja

Članak 1.

Ovim ugovorom Lučka uprava Zadar daje obrtu / tvrtki _____ koncesiju na pomorskom dobru za postavljanje:

- **4 velika reklamna panoa tzv. jumbo panoi (billboard)**
- i
- **5 osvjetljenih reklamnih vitrina – city light,**

sve na lučkom području putničke luke Gaženica – Zadar.

Predmetna koncesija temelji se na Odluci o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru putničke luke Gaženica – Zadar broj _____ od _____, u daljnjem tekstu: Odluka.

Članak 2.

Koncesija se daje na razdoblje od 6 godina, počev od _____ do _____ godine. Točne pozicije postavljanja osvijetljenih oglasnih reklamnih vitrina i jumbo panoa odredit će se nakon sklapanja ugovora uz suglasnost davatelja koncesije. Ovlašteniku će biti omogućeno postavljanje reklamnih panoa na predviđena/dogovorena mjesta neposredno po pravovaljanoj Odluci o odabiru koncesionara, po potpisu Ugovora i ispunjenju traženih obveza.

Članak 3.

Koncesionar se obvezuje obavljati djelatnost koja je predmet koncesije, u skladu s propisima Republike Hrvatske o zaštiti, posebice protupožarnoj zaštiti, zaštiti na radu, te zaštiti prirodnog i radnog okoliša, kao i normativnim aktima Davatelja koncesije.

Članak 4.

U skladu s Odlukom, koncesionar je dužan na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati godišnju koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje koncesijske naknade iznosi _____ Eura, (slovima: _____ Eura), a plaća se unaprijed unaprijed jednom godišnje i to najkasnije do 31. siječnja tekuće godine za tu godinu. U godini početka koncesije, stalni dio godišnje koncesijske naknade plaća se razmjerno vremenu trajanja koncesije te godine i plaća se u roku od 15 dana od ispostavljenog računa Davatelja koncesije.
- promjenjivi dio godišnje koncesijske naknade iznosi _____ % od ukupno ostvarenih prihoda od navedene koncesije ne računajući PDV. Ovlaštenik koncesije dužan je za vrijeme važenja koncesije, Davatelju koncesije dostavljati podatke o ukupnom ostvarenom prihodu od svoje djelatnosti za prethodno polugodište i to najkasnije u roku od 60 dana od isteka polugodišta za koji se dostavlja ostvareni prihod. Nakon što Ovlaštenik koncesije dostavi podatke Davatelju koncesije, u roku od 15 (petnaest) dana Davatelj koncesije će ispostaviti Ovlašteniku koncesije račun prema dostavljenim podacima. Plaćanje se vrši u roku od 15 dana od ispostavljenog računa Davatelja koncesije.
Ovlaštenik je dužan dostaviti Davatelju odgovarajuća izvješća i/ili omogućiti uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi prihod koji Ovlaštenik ostvaruje na području koje je predmet koncesije.

Naknadu za koncesiju (stalni i promjenjivi dio) Ovlaštenik koncesije će platiti na račun Državnog proračuna/Ministarstvo financija, Katančićeva 5, 10000 Zagreb:

IBAN: HR1210010051863000160

uz obveznu naznaku modela **HR63** i poziva na broj **5134-51271-ID broj** koji će biti dodijeljen od strane Registra koncesija Ministarstva financija a biti će naznačen na ispostavljenom računu Davatelja koncesije.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije ima pravo i dužnost obavljati djelatnost iz koncesije u prostoru u kojem mu je odobrena koncesija u okviru plana i operativnog godišnjeg programa predočenog u ponudi, sukladno pravilima struke i s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

Ovlaštenik je obvezan za cjelokupno vrijeme trajanja koncesijskog perioda prostor u koncesiji održavati u skladu s najvišim standardima poslovanja iz navedene djelatnosti, pratiti sve tehničke i tehnološke zahtjeve tržišta, te uz pisanu suglasnost davatelja koncesije vršiti nužne promjene na objektima u funkciji. Davatelj koncesije će prihvatiti svaki razuman zahtjev koncesionara bez odgode.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje izvještavati Davatelja koncesije o Planu redovnog održavanja najkasnije istekom tekuće poslovne godine za sljedeću.

Članak 6.

Ovlaštenik snosi troškove ugradnje/postave reklamnih panoa kao i troškove njihovog održavanja i/ili zamjene.

Ukoliko ovlaštenik ima namjeru osvijetliti velike reklamne panoe – jumbo panoe, po dobivanju prethodne suglasnosti Davatelja koncesije, dužan je snositi troškove potrošnje električne energije na osvijetljenim površinama velikih reklamnih panoa - jumbo panoa koja će se obračunavati polugodišnje sukladno utvrđenoj potrošnji.

Za potrebe osvijetljenja reklamnih vitrina – city light, ovlaštenik je u obvezi ugraditi štedne oblike rasvjete odnosno LED rasvjetu.

Izvođenje radova za spajanja električne energije na reklamne panoe koji se provode o trošku ovlaštenika koncesije povjeriti će se izvođaču radova koji je ovlašten od strane Davatelja koncesije za održavanje elektroinstalacija na području putničke luke Gaženica.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesije dužan je o svom trošku sklopiti ugovor o osiguranju kod osiguravajućeg društva za štete u svezi postavljanja reklamnih panoa, kao i za moguće štete koje mogu nastati za vrijeme vršenja djelatnosti oglašavanja tijekom koncesijskog razdoblja.

Članak 8.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje prilikom sklapanja Ugovora, odnosno prije potpisa istog, predati Lučkoj upravi Zadar bjanko zadužnice kao **jamstvo za uredno izvršenje ugovora** za kvalitetno postavljanje i stavljanje u rad reklamnih panoa iz članka 1. ovog ugovora i kao **sredstvo osiguranja plaćanja koncesijske naknade**.

Bjanko zadužnice će biti na iznos dvogodišnje stalne koncesijske naknade iz članka 4. Ovog Ugovora, ovjerenu u skladu s Ovršnim zakonom, kojom će dati suglasnost Davatelju koncesije da radi naplate tražbina po osnovi Ugovora zaplijene sva sredstva na računima koje Ovlaštenik ima kod poslovnih banaka koje obavljaju platni promet, te da novac s tih računa, u skladu s izjavom, izravno uplaćuju Davatelju koncesije.

Davatelj koncesije će predati bjanko zadužnicu na naplatu na kraju kalendarske godine na iznos neispunjenih financijskih obveza Ovlašteniku u toj godini ili u slučaju raskida Ugovora po bilo kojoj osnovi odmah po raskidu, za iznos dospjelog, a nenaplaćenog duga zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

Ovlaštenik se obvezuje odmah, odnosno najkasnije u roku 8 dana po predaji bjanko zadužnice na naplatu, dostaviti Davatelju koncesije novu bjanko zadužnicu na isti iznos iz stavka 1. ovog članka.

Članak 9.

Ovlaštenik je suglasan da Davatelj koncesije može neposredno na temelju Ugovora radi naplate svojih dospjelih potraživanja, zajedno s kamatama i troškovima, po njihovom dospijeću, zatražiti prisilnu ovrhu na cjelokupnoj imovini Ovlaštenika, sve u skladu s Ovršnim zakonom, ukoliko ne mogu izvršiti naplatu bjanko zadužnice iz prethodnog članka.

Članak 10.

Ovlaštenik se obvezuje prije početka izgradnje objekta predati Davatelju koncesije na uvid i suglasnost plan postavljanja reklamnih panoa s krajnjim rokom početka oglašavanja.

Ovlaštenik se obvezuje tijekom postavljanja reklamnih panoa omogućiti Davatelju koncesije uvid u ostvarenje plana i kontrolu kvalitete izvođenja radova.

Ovlaštenik se obvezuje postupiti po svim opravdanim primjedbama Davatelja koncesije, u protivnom Davatelj koncesije ima pravo obustaviti postavljanje istih do postupanja po primjedbama. Na

taj način uzrokovano produženje izgradnje ne produžuje ugovoreni rok postave reklamnih panoa sukladno Ugovoru.

Članak 11.

Za slučaj potrebe izvođenja značajnijih radova na održavanju panoa ili potrebe njihove kompletne zamjene, Ovlaštenik se obvezuje po završetku radova ili postavljanja panoa, a prije početka obavljanja djelatnosti, svojom krivnjom oštećene površine i prometnice lučkog područja putničke luke Gaženica - Zadar dovesti u prvobitno stanje. Ukoliko to ne učini Ovlaštenik, u roku 30 dana od pisanog poziva/upozorenja Lučke uprave Zadar, Davatelj koncesije ima pravo izvesti radove popravka oštećenja na teret Ovlaštenika, te mu troškove za obavljene radove ispostaviti uz prvi sljedeći račun.

U slučaju oštećenja objekta Ovlaštenika nastalog krivnjom Ovlaštenika, redovnom uporabom od strane Ovlaštenika ili od strane trećih osoba, Davatelj koncesije ne snosi nikakvu odgovornost za materijalnu i/ili nematerijalnu štetu.

Članak 12.

Prava i obveze iz ovog Ugovora, Ovlaštenik ne može prenijeti na treću osobu, niti može dati u potkoncesiju djelatnost ili objekt ili dio objekta bez prethodne pisane suglasnosti Davatelja koncesije.

Članak 13.

Koncesija se može oduzeti sukladno čl. 69. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19). U slučajevima kada se namjerava oduzeti koncesija, pozvati će se Ovlaštenik da se u određenom roku izjasni o razlozima zbog kojih mu se namjerava oduzeti koncesija. Ako se u slučaju oduzimanja koncesije iz razloga utvrđenih prema članku 69. Zakona raskida ugovor o koncesiji, koncesionar nema pravo na odštetu zbog raskida ugovora. Odluku o oduzimanju koncesije donosi Davatelj koncesije. Oduzimanjem koncesije prestaje pravo koncesionara stečeno Ugovorom, te je dužan napustiti prostor koji je predmet koncesije.

Članak 14.

Koncesija može prestati i prije isteka roka iz članka 3. ovog Ugovora samo u slučajevima određenim Ugovorom i Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19). Koncesija može prestati i prema odredbama članka 31. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama. Prestankom koncesije prestaje pravo koncesionara stečeno Ugovorom, te je koncesionar dužan prestati obavljati usluge koje su predmet koncesije.

Sukladno odredbama članka 33. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti prinove koje je izgradio na pomorskom dobru na osnovi koncesije, ako iste nisu trajno povezane s pomorskim dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez veće štete za pomorsko dobro.

Važenje koncesije prestaje ako pravni sljednici koncesionara u roku od 6 mjeseci od dana prestanka pravne osobe, ne zatraže od davatelja koncesije da potvrdi tu koncesiju. Ako Davatelj koncesije ne potvrdi koncesiju, koncesija se oduzima.

Članak 15.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sve što nije riješeno Ugovorom o koncesiji, a u svezi koncesije za postavljanje reklamnih panoa (veliki reklamni panoi tzv. jumbo panoi (billboard) i osvijetljene reklamne vitrine – city light) za obavljanje djelatnosti vanjskog oglašavanja, odgovarajuće se primjenjuju odredbe Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će moguće sporove, koji bi proizašli u svezi provedbe Ugovora, rješavati mirnim putem. Ukoliko to ne bi bilo moguće, ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zadru.

Članak 16.

Ugovorne strane će sklopiti dodatak ugovoru za slučaj da tijekom razdoblja važenja ovog Ugovora nastupe okolnosti koje u bitnom mijenjaju pravni položaj ugovornih strana, uključujući ali ne ograničavajući se na izmjenu prisilnih propisa i/ili podzakonskih akata u primjeni, slijedom čega i na koji način će izvršiti neophodna usklađenja prava i obveza ugovornih strana s naslova ovog Ugovora. Izmjene i dopune Ugovora valjane su jedino ako su sastavljene u pisanom obliku i ako ih potpišu obje ugovorne strane.

Članak 17.

Ugovor je sastavljen u pet (5) istovjetnih primjeraka, od kojih Davatelj koncesije zadržava tri (3), a Ovlaštenik koncesije dva (2) primjerka Ugovora.

Ovlaštenik koncesije

Davatelj koncesije
Lučka uprava Zadar
